



BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI

mgr inż. Adam Potocki

ul. Lubelska 7/17, 23-400 Biłgoraj

NIP: 918-163-32-09

tel.: 535-212-226; e-mail: potockiadam@wp.pl

Egz. 1

INWESTOR:

Roztoczański Park Narodowy
ul. Plażowa 2, 22-470 Zwierzyniec

STADIUM:

DOKUMENTACJA ZGŁOSZENIOWA

TEMAT:

„Budowa deszczochronu w Bukowej Górze”.

LOKALIZACJA
INWESTYCJI:

Bukowa Góra, dz. nr 435, gm. Zwierzyniec

KATEGORIA OBIEKTU:

III

BRANŻA:

budowlana

Opracował:

mgr inż. Adam Potocki

mgr inż. Adam Potocki
mgr bud. w branży konstrukcyjno-budowlanej
Nr LUB/0997/OWOK/07

BIŁGORAJ, marzec 2019r.

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa	1
2. Spis zawartości	2
3. Opis techniczny	3-5
4. Rys. nr 1 - Plan sytuacyjny	6
5. Rys. nr 2 - Rzut przyziemia, rzut więźby	7
6. Rys. nr 3 - Przekroje, szczegół A, szczegół B	8
7. Rys. nr 4 - Elewacje	9

OPIS TECHNICZNY DO DOKUMENTACJI ZGŁOSZENIOWEJ

inwestycji pt:

„BUDOWA DESZCZOCHRONU W BUKOWEJ GÓRZE”

ZAGOSPODAROWANIE TERENU, ARCHITEKTURA

DANE OGÓLNE**1. Podstawa opracowania**

- a) Zlecenie Inwestora
- b) Mapa sytuacyjno - wysokościowa
- c) Uzupełniające pomiary sytuacyjno – wysokościowe w terenie
- d) Branżowe warunki techniczne do projektowania i literatura fachowa

2. Lokalizacja inwestycji, Inwestor

Lokalizacja: Bukowa Góra, dz. nr 435,
gmina Zwierzyniec

Inwestor: Roztoczański Park Narodowy
ul. Plażowa 2
22-400 Zwierzyniec

3. Dane charakterystyczne obiektu

-powierzchnia zabudowy	16,30 m ²
-wysokość	3,40 m
Typ obiektu:	rekreacyjny

4. Przedmiot, cel i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa drewnianego zadaszenia w Bukowej Górze.

Celem inwestycji jest zwiększenie atrakcyjności punktu widokowego Bukowej Góry poprzez budowę „deszczochronu”. Obiekt ten będzie służył celom parku narodowego poprzez ochronę turystów przed opadami atmosferycznymi.

5. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren będący przedmiotem opracowania stanowią łąki i zadrzewione tereny zielone. Otoczenie terenu i działki sąsiednie stanowią obszary terenów biologicznie czynnych. Przedmiotowa działka znajduje się w obszarze Natura 2000 pod numerem PLH060017. Działka nieuzbrojona. Teren nieogrodzony.

6. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Stylistyka architektoniczna projektowanego obiektu wynika z wytycznych Inwestora oraz zapotrzebowania turystów. Istotnym założeniem dla projektowanego obiektu jest nawiązanie do motywów występujących w tradycyjnej zabudowie Zwierzynca oraz okolic. Do najbardziej istotnych elementów regionalnej architektury należą: kąt nachylenia połaci dachowych, rodzaje pokrycia dachu, drewniane elementy zarówno konstrukcyjne jak i dekoracyjne.

7. Projektowane obiekty architektoniczne

UWAGA: elementy drewniane należy zaimpregnować środkami grzybobójczymi i owadobójczymi oraz ogniochronnymi do stopnia nierozprzestrzeniania ognia (NRO)

Nawierzchnie

Nawierzchnia pod zadaszeniem z mieszanki kruszywa niezwiązanego 0/31,5 f5 gr.12cm.

Zadaszenie

1. Konstrukcja drewniana w formie wiaty.
2. Posadowienie: na fundamencie typu palisada 18x18x120cm. Palisada osadzona w stopie betonowej 58x58x100cm z betonu C12/15.
3. Konstrukcja nośna: słupy drewniane 18x18cm.
4. Więźba dachowa – drewniana: krokwie 8x14cm oparte na płatwiach 18x18cm, zastrzały 18x18 cm, deskowanie pełnym desek gr. 25 mm.
5. Pokrycie dachu –gont bitumiczny karpiówka
 - typ osnowy - welon szklany
 - wysokość: karpiówka (340±3) mm
 - grubość 2,8 mm
 - maksymalna siła rozciągająca N/50mm
 - kierunek zgodnie z szerokością ≥600 N/50mm
 - kierunek zgodnie z wysokością ≥400 N/50mm
 - wytrzymałość na rozdieranie gwoździem ≥100 N
6. Dach dwuspadowy.
7. Kąt nachylenia połaci dachowej 25°.

Wszystkie elementy drewniane z drewna modrzewiowego.

Wypożazenie

Dostawa i montaż ławek i stołów - materiał: jodła - 2szt. stołów dł. po 4,0m, szer. 0,8m, ławki 4szt. dł. po 2,0m, szer. 0,35m, grubość blatu i siedzisk 6 cm, drewno impregnowane trójfunkcyjnie. Stoły i ławki ko-
twione do fundamentów betonowych 20x20x50cm. Drewno impregnowane trójfunkcyjnie.

8.Instalacje

Obiekt nie wyposażony w instalacje.

9. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych

Obiekt przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

10.Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

11. Warunki ochrony p.poż.

Brak obiektów kubaturowych. Zagospodarowanie stanowi zadaszenie w formie wiaty (o wysokości do 4,5m).

12. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Dla stref oznaczonych jako ZL nie wyznacza się.

13. Ocena zagrożenia wybuchem

Brak.

14. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Elementy drewniane należy zaimpregnować środkami ogniochronnymi do stopnia nierozprzestrzeniania ognia (NRO).

15. Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową.

16. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących

Odległości od granic pokazano na planie sytuacyjnym.

17. Sposób zabezpieczenia p.poż. instalacji

Nie dotyczy.

18. Dobór urządzeń p.poż.

Nie dotyczy.

19. Wyposażenie w gaśnice

Nie dotyczy.

20. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych

Nie dotyczy.

21. Informacja o wpisie do rejestru zabytków i obszarach chronionych

Teren inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej ani nie podlega innym formom ochrony konserwatorskiej.

22. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren zamierzenia inwestycyjnego nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

23. Wpływ obiektu na środowisko naturalne oraz ochrona środowiska

Inwestycja nie wpływa na środowisko.

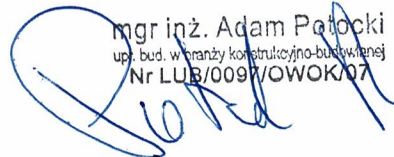
Ochrona środowiska odbywać się będzie poprzez selektywną zbiórkę odpadów.

24. Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie analizy najczęściej stosowanych przepisów odrębnych, mogących mieć zastosowanie przy określaniu obszaru oddziaływania obiektu stwierdza się, że obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza teren inwestycji. Istniejące zagospodarowanie sąsiednich działek nie wprowadza żadnych ograniczeń i warunków dla projektowanych obiektów. Przy zagospodarowywaniu sąsiednich działek należy uwzględnić lokalizację projektowanych i istniejących obiektów użyteczności publicznej.

Opracował: mgr inż. Adam Potocki

mgr inż. Adam Potocki
upr. bud. w branży konstrukcyjno-budowlanej
Nr LUB/0097/OWOK/07



Kopia mapy
evidencji gruntów

obręb:SOCHY.....

gmina:ZWIERZYŃC.....

Skala 1 : 5000

Dane ewidencyjne dotyczące przebiegu granic działek nie spełniają wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001 r. Nr 38, poz. 454 z późn. zm.) oraz obowiązujących standardach technicznych - podstawa prawna § 26 ust. 1 rozporządzenia.

Pełniący za się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	STAROSTA ZAMOJSKI
Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny	PMRA
Nazwa materiału zasobu	MS. Oc. -1/65
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	2019 03. 13
Data wykonania kopii	Z UP STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr inż. Adam Potocki

mgr inż. Adam Potocki
Z-ca KIEROWNIKA
Wydziału Geodezji, Kartografii,
Materiału i Nieruchomości

zakres powiększenia mapy do skali 1:500

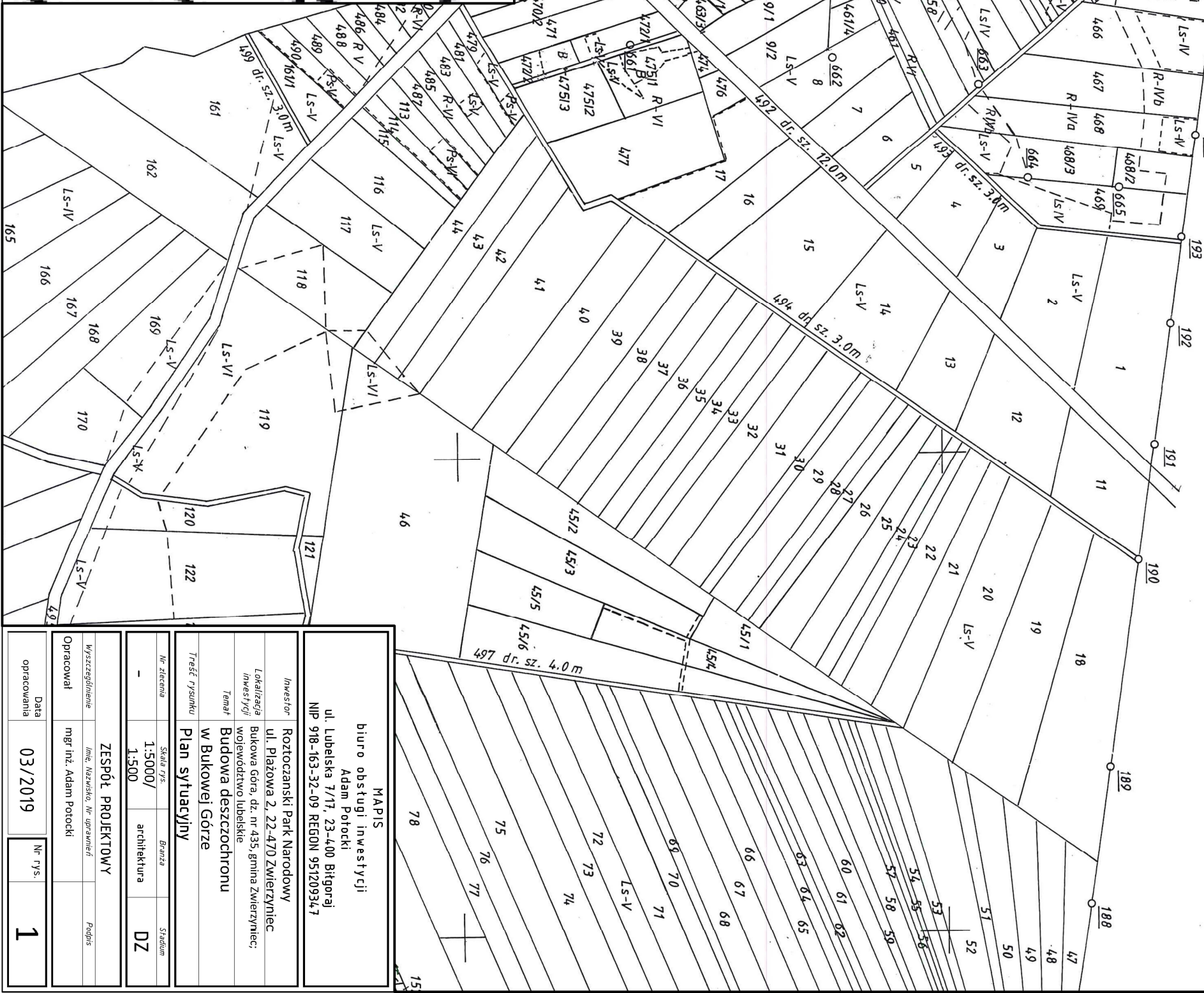
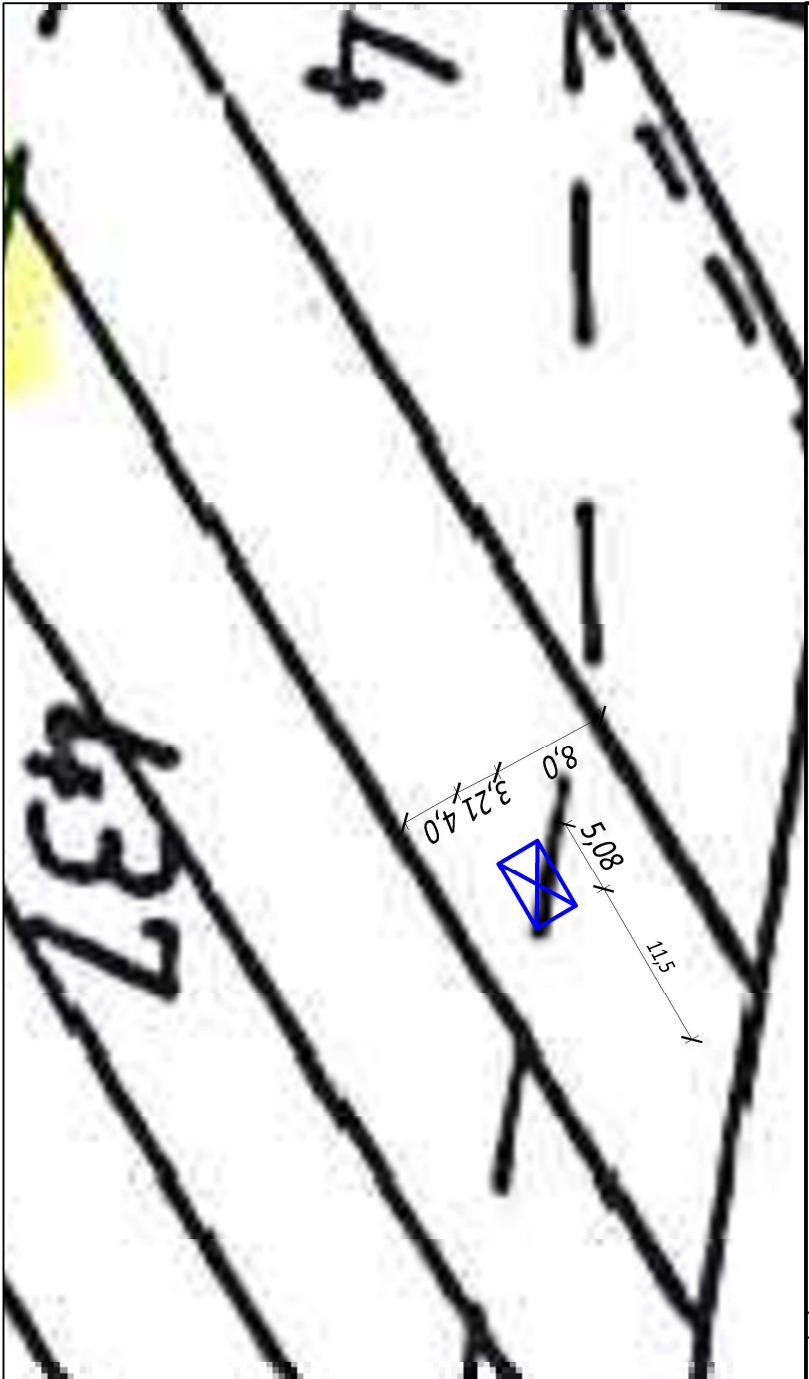
budynek deszczochronu
objęty opracowaniem

RPN Zwierzyn
Ark. 2

Powiększenie części

działki nr 435

w skali 1:500

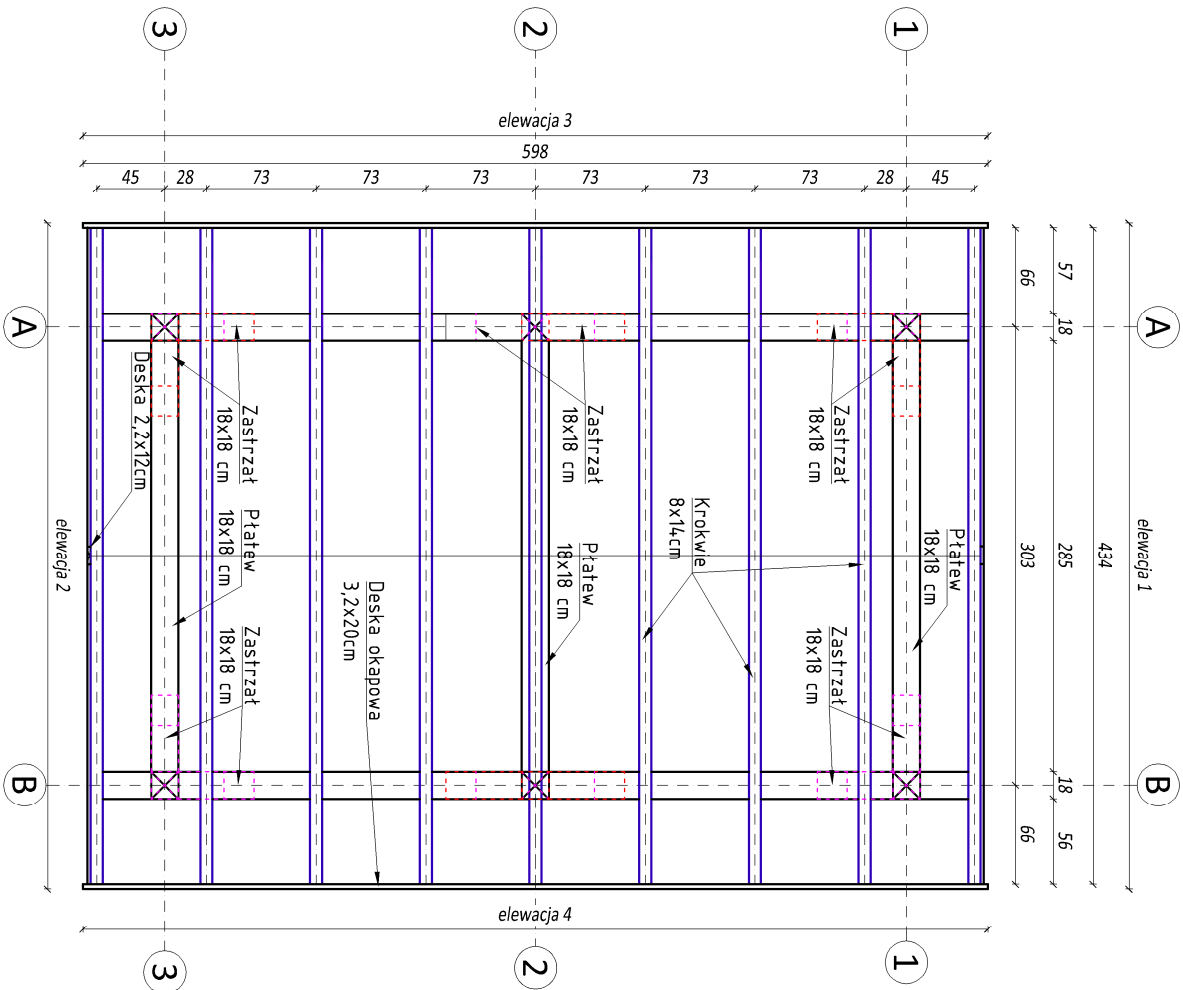


MAPIS			
biuro obsługi inwestycji			
Adam Potocki			
ul. Lubelska 7/17, 23-400 Biłgoraj			
NIP 918-163-32-09 REGON 95120934.7			
Inwestor			
Roztoczański Park Narodowy			
ul. Piłsudskiego 2, 22-470 Zwierzyniec			
Lokalizacja			
Bukowa Góra, dz. nr 435, gmina Zwierzyniec			
Temat			
Budowa deszczochronu			
w Bukowej Górze			
Treść rysunku			
Plan sytuacyjny			
Nr zlecenia	Skala rys.	Brzoza	Stadium
-	1:5000/	architektura	DZ
Wyszczególnienie			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Opracował	mgr inż. Adam Potocki		Podpis
Data opracowania	03/2019	Nr rys.	1

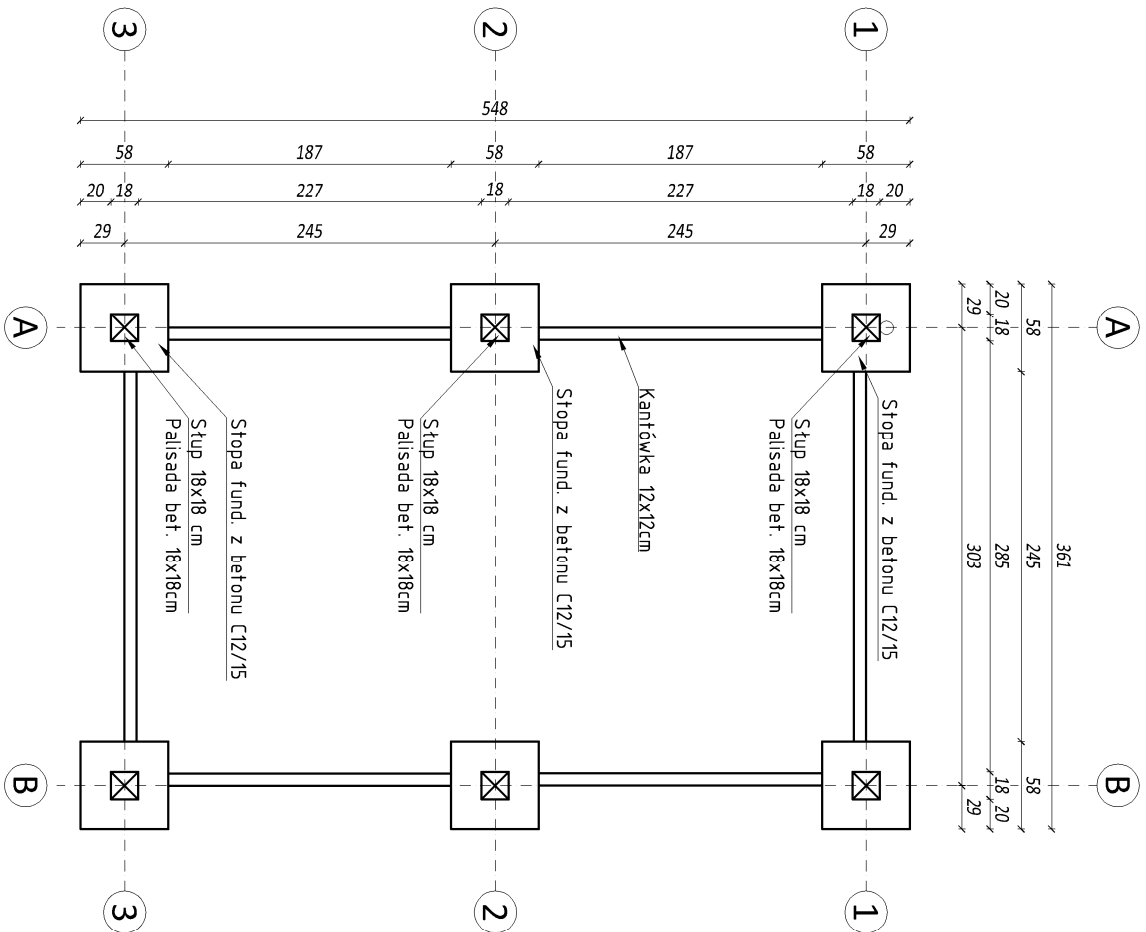
UWAGI

1. Projektowane elementy obiektów i infrastruktury technicznej znajdujące się na rysunkach, a nie mające odniesienia w części opisowej oraz znajdujące się w części opisowej, a nie znajdujące odniesienia na rysunkach, należy traktować jako całość opracowania.
2. Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, szczegółowymi zaleceniami polskich przepisów budowlanych i norm branżowych, atestów i dopuszczeń do stosowania, oraz według zaleceń i zgodnie z technologiami producentów wszelkich wyrobów i systemów budowlanych stosowanych w realizacji projektu.
3. Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu.
4. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do Projektanta.
5. Wszelkie propozycje rozwiązań zamiennych należy uzgodnić z Projektantem, a następnie uzyskać akceptację Inwestora dla ich wprowadzenia.
6. W zakresie specyfikacji robót należy uwzględnić całość prac związanych z ich wykonaniem niezbędnych z punktu widzenia sztuki budowlanej, dających gwarancję ich prawidłowego wykonania, nawet jeśli nie zostały one szczegółowo przedstawione w dokumentacji.

RZUT WIĘŻBY
skala 1:50



RZUT PRZYZIEMIEMIA
skala 1:50



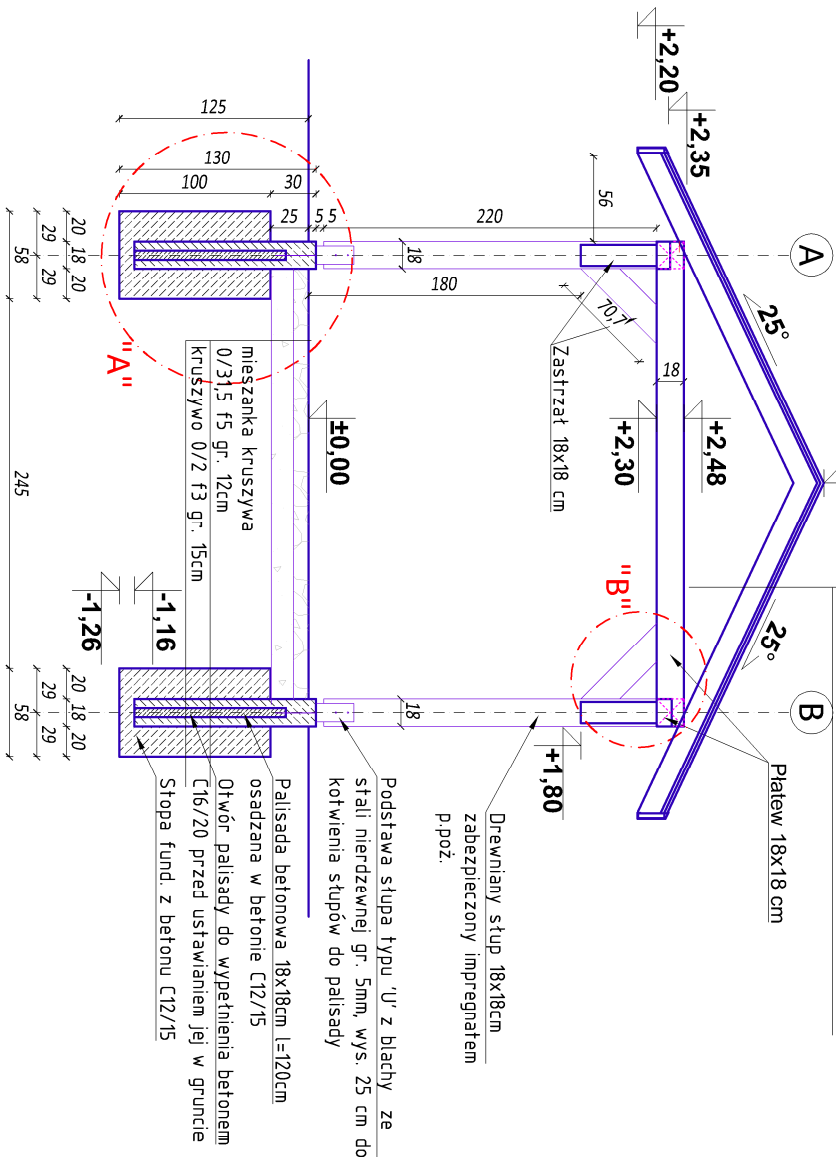
UWAGA:

Wszystkie elementy drewniane strugane, fazowane, zabezpieczone grzybobójczo i owadobójczo oraz zabezpieczone ogniochronnie impregnatem p.poż.

MAPIS biuro obsługi inwestycji Adam Potocki ul. Janusza Korczaka 9, 23-400 Biłgoraj NIP 918-163-32-09 REGON 951209347			
Inwestor	Restoczański Park Narodowy ul. Płazowa 2, 22-400 Zwierzyniec		
Lokalizacja inwestycji	dz. nr 435, Bukowa Góra, gmina Zwierzyniec		
TEMAT	Budowa deszczochronu w Bukowej Górze		
Treść rysunku	Rzut przyziemia, rzut więźby dachowej		
Nr zlecenia	Skala rys.	Brzoza	Stedlun
-	1:50	arch.	DZ
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Wyścigowanie	Inż. Nowicki, W. uprawnieni		
Opracował:	mgr inż. Adam Polocki		
Data opracowania	03/2019	Nr rys.	2

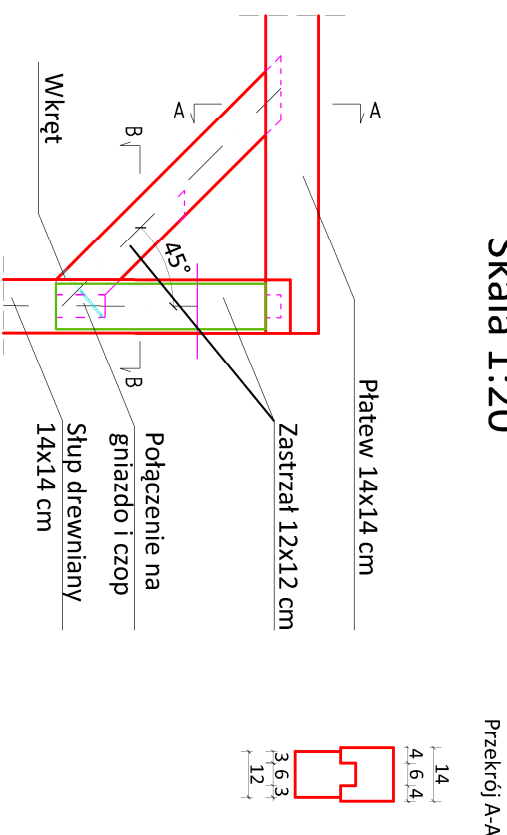
PRZEKRÓJ A-A
skala 1:50

gont bitumiczny karpówka
papa podkładowa
deskowanie pełne gr. 25mm
krokwie 8x14 cm



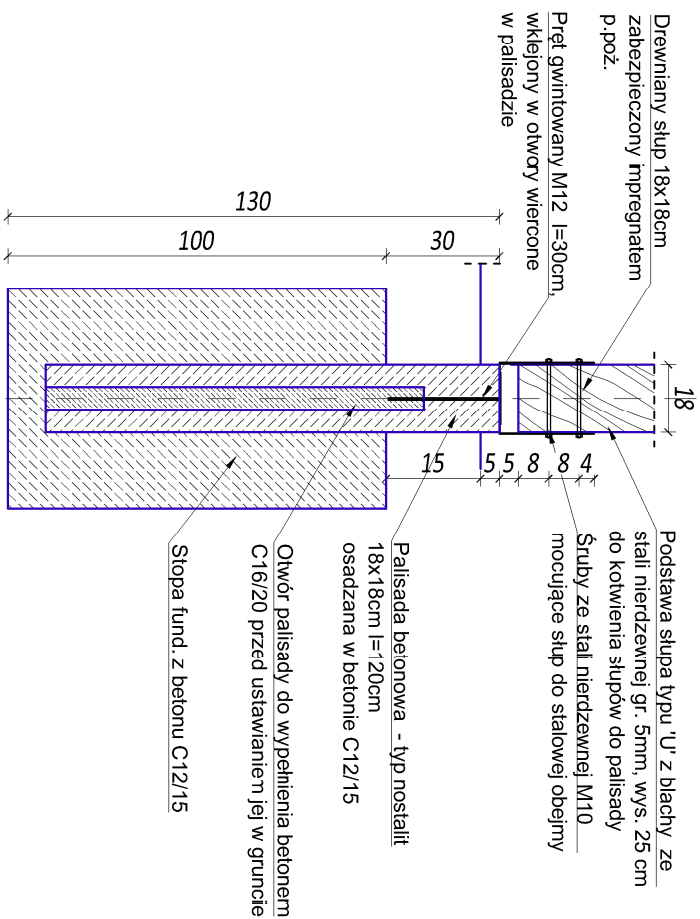
SZCZEGÓŁ "B"
Połączenie zastrzału na gniazdo
i czop

Skala 1:20



SZCZEGÓŁ "A"

Kotwienie słupów do fundamentu typu palisada skala 1:20

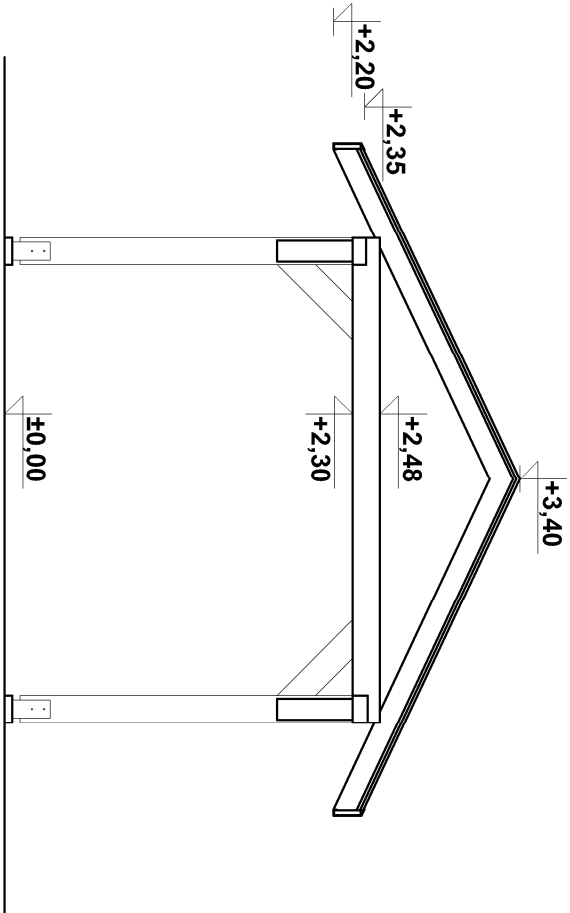


UWAGA:

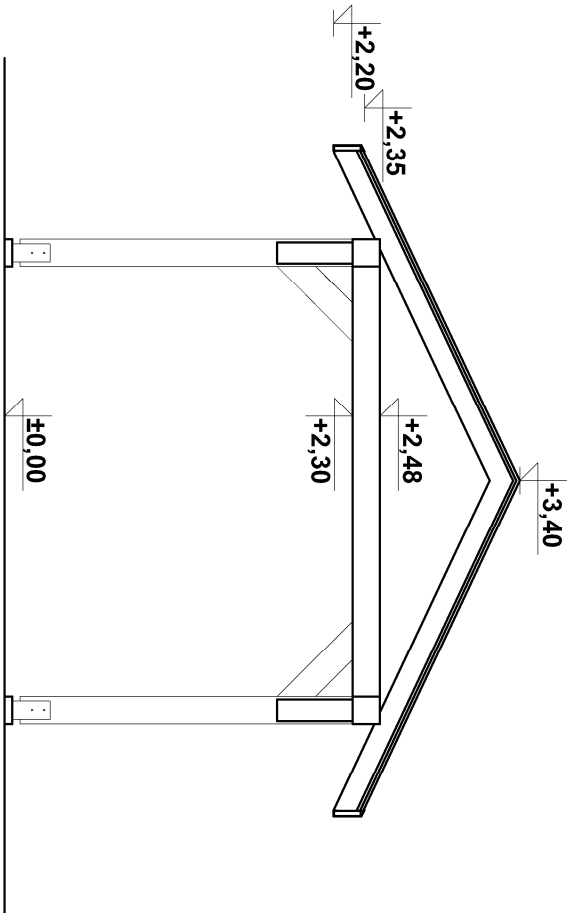
Wszystkie elementy drewniane strugane, fazowane, zabezpieczone grzybobójczo i owadobójczo oraz zabezpieczone ogniochronnie impregnatem p.poż. na kolor orzechowy.

<p style="text-align: center;">MAPIS biuro obsługi inwestycji Adam Potocki ul. Janusza Korczaka 9, 23-400 Biłgoraj NIP 918-163-32-09 REGON 951209347</p>			
Inwestor	Roztoczański Park Narodowy ul. Płazowa 2, 22-400 Zmierzyniec		
Lokalizacja inwestycji	dz. nr 435, Bukowa Góra, gmina Zmierzyniec		
TEMAT	Budowa deszczochronu w Bukowej Górze		
Treść rysunku	Przekroj A-A, szczegół A, szczegół B		
Nr zlecenia	Stół rys.	Brzoza	Stołum
-	1:50/1:20	arch.	DZ
Wyszczególnienie	ZESPÓŁ PROJEKTOWY Imię, Nazwisko, Nr uprawnień		
Podpis	Podpis		
Operacjonal:	mgr inż. Adam Potocki		
Data opracowania	03/2019	Nr rys.	3

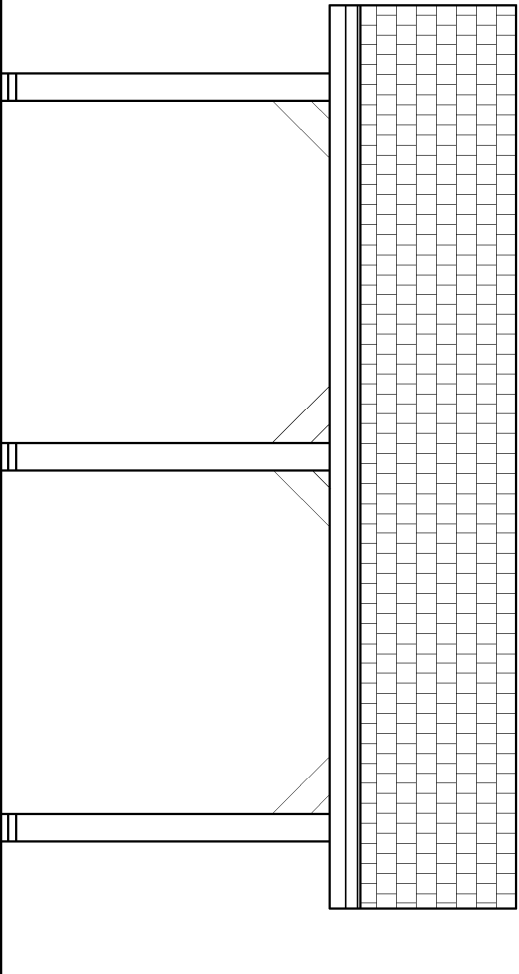
ELEWACJA 1
skala 1:50



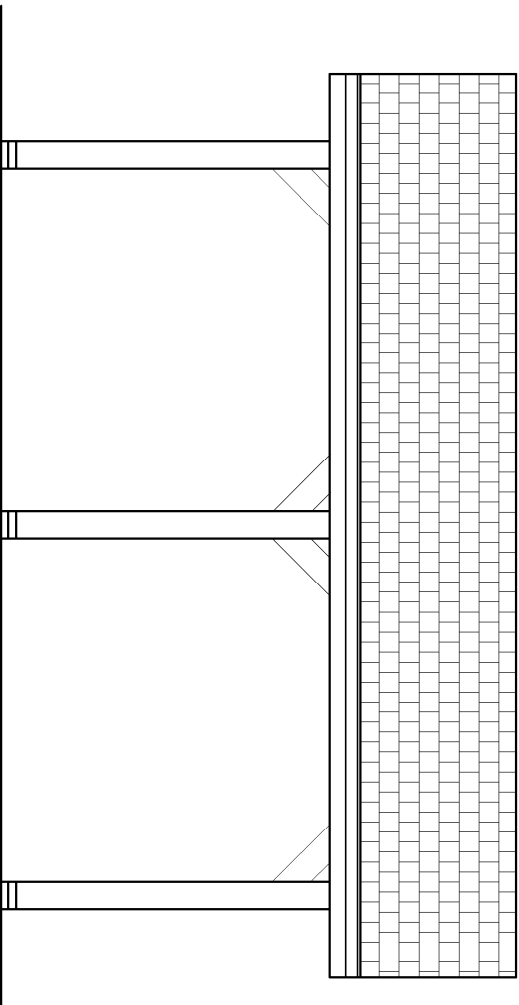
ELEWACJA 2
skala 1:50



ELEWACJA 3
skala 1:50



ELEWACJA 4
skala 1:50



MAPIS

biuro obsługi inwestycji
Adam Potocki
ul. Janusza Korczaka 9, 23-400 Biłgoraj
NIP 918-163-32-09 REGON 951209347

Inwestor
Roztoczański Park Narodowy
ul. Płazowa 2, 22-400 Zwieryniec

Lokalizacja inwestycji
dz. nr 435, Bukowa Góra, gmina Zwieryniec

TEMAT
Budowa deszczochronu
w Bukowej Górze

Treść rysunku
Elewacje

Nr zlecenia	Skala rys.	Brzoza	Stradlun
-	1:50	arch.	DZ

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Wytyczenie	Inż. Nowicki, W. uprawnieni	Podpis
Opracował:	mgr inż. Adam Potocki	

Data opracowania	03/2019	Nr rys.	4
------------------	---------	---------	---

UWAGA:
Wszystkie elementy drewniane strugane, fazowane, zabezpieczone grzybobójczo i owadobójczo oraz zabezpieczone ogniochronnie impregnatem p.poż.