



Zwierzyniec, 13.03.2023r.

OEM.271.25.2022

Dotyczy ogłoszonego konkursu pn. **„Modernizacja i rozbudowa budynku Ośrodka Edukacyjno-Muzealnego RPN wraz z zagospodarowaniem terenu i ścieżką w „koronach drzew” oraz wieżą widokową”**

Odpowiedzi na pytania Uczestników konkursu z dnia 09.03.2023r. dotyczące wyjaśnień treści Regulaminu Konkursu

Pytanie nr 1:

Czy przeniesienie elementów małej architektury na terenie zostanie wskazana przez Zamawiającego? Czy dopuszcza się usunięcie części elementów małej architektury bez ich odtwarzania w obecnej formie, która nie zawsze może korespondować z nowym zagospodarowaniem i estetyką nowo prowadzonych elementów?

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający przewiduje przeniesienie elementów małej architektury oraz wskaże miejsce. Nie dopuszcza się usunięcia części elementów małej architektury bez ich odtwarzania w obecnej formie. Zgodnie z wytycznymi należy zdemontować i przenieść.

Pytanie nr 2:

Czy w związku z rozbudową Zamawiający przewiduje możliwość przeniesienia funkcji prelekcyjnej z pomieszczenia 2.10 do rozbudowanej części?

Odpowiedź:

Zgodnie z wytycznymi do wykonania koncepcji architektonicznej/wizualizacji (załącznik nr 19) Zamawiający określił położenie sali kinowo - prelekcyjnej.

Pytanie nr 3:

Czy funkcja biblioteczna powiązana jest jedynie z częścią administracyjną czy też może biblioteka służy również odwiedzającym i wskazane jest udostępnienie dostępu do niej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmian w udostępnianiu biblioteki.

Pytanie nr 4:

W Jakie miejsce należy przenieść altanę, czy Zamawiający wskazuje konkretne miejsce na etapie rozwiązywania konkursowego?

Odpowiedź:

Zamawiający planuje przenieść altanę na działkę nr. 1404, 1405 po uzgodnieniu z właścicielem działek.



Pytanie nr 5:

W jakie miejsce należy przenieść istniejące zadaszenie przy budynku. Jak jest zamierzone wykorzystanie tego elementu przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

Organizator planuje przenieść zadaszenie przy budynku na działkę o numerze 1404, 1405 po uzgodnieniu z właścicielem działek. Organizator zamierza wykorzystać zadaszenie do celów edukacyjnych.

Pytanie nr 6:

Ile stanowisk ładowania rowerów należy przewidzieć w projekcie?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje w projekcie 5 stanowisk ładowania rowerów.

Pytanie nr 7:

Jaki rodzaj samochodu elektrycznego przewiduje Zamawiający. Czy stanowisko ładowania powinno być jedno w kondygnacji podziemnej? Czy przewiduje się korzystanie z pojazdów typu Melex. Czy zakładane jest wprowadzenie stanowisk dla pojazdów EV z ładowarkami w przestrzeni parkingu naziemnego?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje samochody elektryczne z rodzaju „SUV” oraz „minivan”. Tak w kondygnacji podziemnej powinno znajdować się jedno stanowisko ładowania dla samochodów elektrycznych. Organizator przewiduje korzystanie z pojazdów Melex. Zamawiający zamierza stworzyć stanowisko ładowania pojazdów w przestrzeni parkingu naziemnego. Stacja ta ma być ogólnodostępna.

Pytanie nr 8:

W wytycznych do projektowania w punkcie A, 5, b widnieje zapis „Zakres przebudowy należy zaplanować w taki sposób, aby możliwe było wykonanie pokrycia dachowego, na starej części obiektu w obszarze powiększonych połączeń dachowych z materiału rozbiórkowego w celu zachowania jednolitości wizualnej pokrycia dachowego widocznego z tarasu widokowego.” O jakim tarasie widokowym mowa? Czy rozwiązanie pokrycia dachowego nowej części konieczne jest z materiału zbliżonego do części istniejącej, czy Zamawiający taką decyzję pozostawia Autorom projektu?

Odpowiedź:

Podana informacja w wytycznych (punkt A, 5, b) na temat tarasu widokowego pojawiła się omyłkowo. **Zamawiający nie przewiduje tarasu widokowego.** Pokrycie dachowe nowej części powinno nawiązywać materiałem oraz kolorystycznie do istniejącego budynku. Zgodnie z wytycznymi (załącznik nr 19) zadaszenie pomiędzy pomieszczeniami 2.9, 2.12, 2.13, 2.23, 2.22 powinno być przeszklone.