

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Adaptacja i termomodernizacja poddasza zabytkowego budynku przy Dyrekcji Roztoczańskiego Parku Narodowego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Roztoczański Park Narodowy

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 061362589

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Plażowa 2

1.4.2.) Miejscowość: Zwierzyniec

1.4.3.) Kod pocztowy: 22-470

1.4.4.) Województwo: lubelskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.4.7.) Numer telefonu: 846872066

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@roztoczanski.pn.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.roztoczanski.pn.pl>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b5981f33-6da9-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00299117

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2024-04-24

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00456311

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Adaptacja i termomodernizacja poddasza zabytkowego budynku przy Dyrekcji Roztoczańskiego Parku Narodowego

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie zadania inwestycyjnego pn. Adaptacja i termomodernizacja poddasza zabytkowego budynku przy Dyrekcji Roztoczańskiego Parku Narodowego.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- roboty rozbiórkowe,

- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, montaż okien połaciowych,
- docieplenie drzwi na parterze budynku,
- przebudowa ścianek działowych,
- docieplenie stropu i dachu,
- modernizacja instalacji c.o., c.w.u. i kanalizacyjnej,
- modernizacja instalacji elektrycznej, montaż elektrycznego ogrzewania podłogowego,
- wykonanie ekranowania stacji transformatorowej,
- prace wykończeniowe pomieszczeń,
- przystosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45431100-8 - Kładzenie terakoty
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45262500-6 - Roboty murarskie i murowe
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45442100-8 - Roboty malarskie
- 45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2023-12-12

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
6 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): M-MBUD Marcin Norbert Szczygieł

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 060198863

4.3.3.) Ulica: ul. Spółdzielcza 1

4.3.4.) Miejscowość: Szczepieszyn

4.3.5.) Kod pocztowy: 22-460

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 668409,01 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2023/BZP 00568199/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-03-26

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Konieczność wykonania prac zamiennych oraz wykonania prac dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, zaistniałych na etapie realizacji umowy pierwotnej na podstawie protokołu konieczności.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- roboty rozbiórkowe,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, montaż okien połaciowych,
- docieplenie drzwi na parterze budynku,
- przebudowa ścianek działowych,
- wykonanie nowych posadzek,
- docieplenie stropu i dachu,
- modernizacja instalacji c.o., c.w.u. i kanalizacyjnej,
- modernizacja instalacji elektrycznej, montaż elektrycznego ogrzewania podłogowego,
- wykonanie ekranowania stacji transformatorowej,
- prace wykończeniowe pomieszczeń,
- przystosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych, montaż windy pionowej.

§19. pkt 1. otrzymuje brzmienie:

Wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi łącznie 667 109,60 zł. netto, tj. 820 544,81 zł. brutto (słownie: sto siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćdziesiąt siedem złotych 92/100) w tym: 153 435,21 zł. podatku Vat, dalej : wynagrodzenie umowne.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 152135,80

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie