

Pieczęć zamawiającego

Zwierzyniec, 10.09.2019r.

Znak sprawy: DAO.271.11.2019.zs

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający :

Roztoczański Park Narodowy w Zwierzyńcu ul. Plażowa 2, 22-470 Zwierzyniec zaprasza do złożenia oferty na sprzedaż budynków przeznaczonych do rozbiórki.

1. Opis przedmiotu sprzedaży:

1) **Budynek mieszkalny**, osada Kosobudy Bór 109, działka nr 56/6.



Dane charakterystyczne budynku:

- Powierzchnia zabudowy: **54,93 m²**
- Wysokość budynku: **4,66 m**
- Długość budynku: **10,06 m**
- Szerokość budynku: **5,46 m**
- Kubatura: **255,98 m³**

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ściany zewnętrzne drewniane. Stolarka drzwiowa zewnętrzna i wewnętrzna drewniana. Konstrukcja dachu tradycyjna drewniana.

Ściany wewnętrzne drewniane. Posadzki betonowe, deska podłogowa. Pokrycie dachu blacha trapezowa. Fundamenty murowane z cegły.

Elementy obiektu:

- dach - konstrukcja drewniana, dwuspadowy pokryty blachą trapezową - stan techniczny dobry,
- obróbki blacharskie – blacha płaska,
- konstrukcja nośna - belki drewniane i krokwie - stan techniczny dobry,
- konstrukcja nośna budynku - ściany z belek drewnianych - stan techniczny dostateczny,
- stolarka drzwiowa - drewniana - ogólny stan techniczny dostateczny.

2) Budynek gospodarczy – stodoła, osada Kosobudy Bór 109, działka nr 56/6.



Dane charakterystyczne budynku:

- Powierzchnia zabudowy: **98,56 m²**
- Wysokość budynku: **4,99 m**
- Długość budynku: **19,01 m**
- Szerokość budynku: **5,16 m**
- Kubatura: **495,49 m³**

Stodoła jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona. Ściany zewnętrzne z desek na słupach drewnianych. Stolarka drzwiowa jako bramy drewniane. Konstrukcja dachu tradycyjna drewniana. Ściany wewnętrzne z desek. Pokrycie dachu blacha trapezowa. Fundamenty – stopy murowane.

Elementy obiektu:

- dach - konstrukcja drewniana, dwuspadowy pokryty blachą trapezową - stan techniczny dobry,
- obróbki blacharskie – blacha płaska,
- konstrukcja nośna - belki drewniane i krokwie - stan techniczny dobry,
- konstrukcja nośna budynku - ściany murowane - stan techniczny dostateczny,
- stolarka drzwiowa - drewniana - ogólny stan techniczny dostateczny.

3) Budynek gospodarczy – stodoła, osada Guciów działka nr 1202.



Dane charakterystyczne budynku:

- Powierzchnia zabudowy: **125,31 m²**
- Wysokość budynku: **6,65 m**
- Długość budynku: **17,65 m**
- Szerokość budynku: **7,10 m**
- Kubatura: **620,31 m³**

Stodoła jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona. Ściany zewnętrzne z desek na słupach drewnianych. Stolarka drzwiowa jako bramy drewniane. Konstrukcja dachu tradycyjna drewniana. Ściany wewnętrzne z desek. Pokrycie dachu blacha trapezowa. Fundamenty – murowane z cegły.

Elementy obiektu:

- dach - konstrukcja drewniana, dwuspadowy pokryty blachą trapezową - stan techniczny dobry,
- obróbki blacharskie – blacha płaska,
- konstrukcja nośna - belki drewniane i krokwie - stan techniczny dobry,
- konstrukcja nośna budynku - ściany murowane - stan techniczny dostateczny,
- stolarka drzwiowa - drewniana - ogólny stan techniczny dostateczny.

2. Kryteria oceny oferty: **100% cena brutto oferty.**

3. Inne istotne warunki sprzedaży:

a) budynek mieszkalny **nr 1)**:

- budynek zostanie rozebrany przez firmę prowadzącą prace rozbiórkowe na zasadach i warunkach określonych w zawartej umowie z Wykonawcą,
- z przedmiotu sprzedaży należy wyłączyć zadaszenie nad wejściem do budynku.

b) budynek gospodarczy - stodoła **nr 2)**:

- budynek został rozebrany przez firmę prowadzącą prace rozbiórkowe na zasadach i warunkach określonych w zawartej umowie z Wykonawcą,
- materiały porozbiórkowe znajdują się na placu rozbiórki posegregowane na: drewno nadające się do ponownego wykorzystania, drewno opałowe, blacha trapezowa nadająca się do ponownego użytku.

c) budynek gospodarczy – stodoła **nr 3)**:

- budynek zostanie rozebrany przez firmę prowadzącą prace rozbiórkowe na zasadach i warunkach określonych w zawartej umowie z Wykonawcą,

4. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1**. Ofertę można złożyć na jeden budynek. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną. Dokumenty w formie elektronicznej powinny zostać wypełnione, podpisane i zeskanowane. W wypadku składania oferty w siedzibie Zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis „Oferta na zadanie: **„Sprzedaż budynków Rostoczańskiego Parku Narodowego, przeznaczonych do rozbiórki”**”. Podane w ofercie ceny mają być wyrażone cyfrowo i słownie, powinny być napisane w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.

5. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć do dnia **16.09.2019r. do godz. 10⁰⁰** w formie:

- a) osobiście lub pocztą tradycyjną: Rostoczański Park Narodowy, ul. Plażowa 2, 22-470 Zwierzyniec, I-piętro pok. 25, sekretariat
- b) pocztą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@rostoczanski.pn.pl
- c) faksem pod nr 84 68 72 122.

5.1 Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.09.2019r. o godzinie 10³⁰ w siedzibie Rostoczańskiego Parku Narodowego, ul. Plażowa 2 w Zwierzyncu, pokój nr 17.

5.2 O dokonanych wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający niezwłocznie powiadomi Nabywców, którzy złożyli oferty.

6. Okres związania ofertą – **14 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

7. Przedmiot sprzedaży zostanie wydany Nabywcy niezwłocznie po dokonaniu przez niego wpłaty na konto Roztoczańskiego Parku Narodowego nr 62113012060028916286200001 lub w kasie Parku. Potwierdzeniem sprzedaży będzie wystawiona faktura.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

9. Osoba upoważniona do kontaktu: Zbigniew Szawara - tel. 84 68 72 066, kom 667996259, e-mail: zszawara@roztoczanski.pn.pl

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – oferta.

.....
(Podpis osoby upoważnionej)