



## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**Znak sprawy: DAO.271.5.2020.zs**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia poniżej kwot określonych na podstawie przepisów z art.11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.)

### **NAZWA ZAMÓWIENIA**

- „Modernizacja i remont budynków i obiektów w Roztoczańskim Parku Narodowym:**
- A. Modernizacja budynków Izby Leśnej we Floriance oraz remont obiektów małej architektury drewnianej w Roztoczańskim Parku Narodowym.**
  - B. Remont i konserwacja budynków w sześciu osadach leśnych Roztoczańskiego Parku Narodowego.”**

Zatwierdzam:

Kierownik Zamawiającego:

### **I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Roztoczański Park Narodowy ul. Plażowa 2, 22-470 Zwierzyniec [dalej : RPN].  
reprezentowany przez Dyrektora – mgr inż. Andrzeja Tittenbruna  
tel. 084 687 20 66, fax 084 687 21 22, NIP 922-30-45-949, REGON 061362589,  
e-mail: sekretariat@roztoczanski.pn.pl, strona internetowa zamawiającego:  
www.bip.roztoczanski.pn.pl (dalej „Zamawiający”) zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej „SIWZ”).

### **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:**

1. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 oraz z 2020 r. poz.288 ze zm. - zwaną dalej „ustawą Pzp” lub „Pzp”), a także wydanych na podstawie tej ustawy aktów wykonawczych.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp. Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego – art. 10 ust. 1 oraz art. 39 - 46 Pzp.



3. Ogłoszenie o niniejszym przetargu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych na portalu internetowym UZP w dniu 08.06.2020 r. pod nr 548763-N-2020 oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zamawiającego w dniu 8.06.2020 r.
4. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 24aa ust. 1 i 2 PZP. Stosownie do przywołanych przepisów Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są prace polegające na **modernizacji i remoncie budynków i obiektów w Roztoczańskim Parku Narodowym** podzielone na **2 części**:

Przedmiot zamówienia obejmuje:

**Część A zamówienia: Modernizacja budynków Izby Leśnej we Floriance oraz remont obiektów małej architektury drewnianej w Roztoczańskim Parku Narodowym.**

1. Rekonstrukcja budynku gospodarczego – spichlerza w osadzie Florianka 105. Prace polegają na budowie drewnianego budynku „edukacyjnego spichlerza” o powierzchni 72 m<sup>2</sup> z salą wystawową, podcieniem, zapleczem informacyjno-edukacyjnym (wraz z dostawą wyposażenia). Zakres prac obejmuje: roboty ziemne, fundamenty, konstrukcję budynku ścian, kominy - wentylację, stolarkę okienną i drzwiową, wykonanie podłóg i posadzek parteru, poddasza, dachu- konstrukcji i pokrycia, instalacji elektrycznej w tym oświetlenie i ogrzewanie, instalacji elektrycznej niskonapięciowej - ppoż, alarm, odgromowej, przyłącza elektrycznego. Prace należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym pn: „Budynek edukacyjny – spichlerz”, realizowanego w ramach zadania „Rewitalizacja i adaptacja na potrzeby edukacji ekologicznej i turystyki zabytkowego założenia folwarczno-ogrodowego we Floriance w RPN.”
2. Kompleksowy remont oraz przystosowanie do celów edukacyjnych obiektu "Domku ogrodnika" o pow. 96,5 m<sup>2</sup> w kompleksie budynków OHZ RPN. Prace polegają na: remoncie wnętrza budynku, elewacji budynku, wykonaniu opaski odwadniającej, remoncie schodów zewnętrznych, remoncie instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej, remoncie wentylacji, remoncie instalacji elektrycznej wraz z instalacją oświetlenia, wykonaniu instalacji ogrzewania elektrycznego oraz przystosowaniu łazienki dla osób niepełnosprawnych ruchowo. Prace obejmują również budowę drewnianej wiaty edukacyjnej w bliskim sąsiedztwie obiektu o pow. 32 m<sup>2</sup>. Prace mają być wykonane zgodnie z dokumentacją pt. „Kompleksowy remont oraz przystosowanie do celów edukacyjnych obiektu „Domku ogrodnika” w kompleksie budynków Ośrodka Hodowli Zachowawczej RPN.
3. Remont budynków kompleksu „Izby Leśnej” w osadzie Florianka 105; Prace w obrębie budynku dawnej leśniczówki Ordynacji Zamojskiej, budynku „Zielonej Sali” i stodoły mają być zgodne z dokumentacją „Remont budynków w osadzie Florianka 105 (Izba Leśna)”.
  - 1) Remont budynku „Izby Leśnej” – dawnej leśniczówki Ordynacji Zamojskiej. Prace polegają na:
    - a) wymianie pokrycia dachowego budynku - gontu na powierzchni – 268,5 m<sup>2</sup>,
    - b) konserwacji ścian drewnianych - dwukrotne odgrzybianie oraz dwukrotna impregnacja na pow. - 165,1 m<sup>2</sup>,
    - c) konserwacji stolarki drzwiowej i okiennej na pow. – 19,1 m<sup>2</sup>,
    - d) wymianie instalacji odgromowej – 1 kpl.



- 2) Remont wraz z aranżacją do celów edukacyjno-wystawienniczych „Zielonej Sali”.  
Prace polegają na:
- a) wymianie pokrycia dachowego budynku - gontu na powierzchni - 164,7 m<sup>2</sup>,
  - b) utwardzeniu cegłą klinkierową otwartej części budynku - 59,7 m<sup>2</sup>,
  - c) remoncie i konserwacji drewnianych ścian - 151,5 m<sup>2</sup>,
  - d) wykonaniu sufitu z desek - 36,2 m<sup>2</sup>,

Zamawiający udostępni drewno porożbiórkowe przeznaczone do remontu ścian i sufitu „Zielonej Sali”. Wykonawca we własnym zakresie dokona selekcji i transportu drewna z magazynu w Kosobudach 100A do miejsca przeznaczenia we Floriancie.

- 3) Remont budynku edukacyjnej stodoły.  
Prace polegają na:
- a) wymianie pokrycia dachowego. Pokrycie strzechą słomianą na pow. - 197,6 m<sup>2</sup>,
  - b) konserwacji ścian drewnianych - dwukrotne odgrzybianie oraz dwukrotna impregnacja na pow. - 323,4 m<sup>2</sup>.

*Zadania nr 1-3 dofinansowane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki wodnej w Warszawie w ramach projektu „Rewitalizacja i adaptacja na potrzeby edukacji ekologicznej i turystyki zabytkowego założenia folwarczno-ogrodowego we Floriancie w Roztoczańskim Parku Narodowym”.*

4. Remont drewnianego ogrodzenia przy Dyrekcji RPN oraz bramy na ścieżkę przez Bukową Górę:
- a) konserwacja elementów drewnianych – 393,8 m<sup>2</sup>,
  - b) malowanie elementów metalowych – 20 szt,
  - c) malowanie stopek bram – 1,9 m<sup>2</sup>,
  - d) naprawa daszków z gontu – 20 msc.,
  - e) wykonanie i montaż przęseł – 15 szt.,
  - f) wykonanie i dostawa przęseł – 5 szt..
5. Wymiana pokrycia i konstrukcji dachu na sanitariacie przy Stawach Echo:
- a) roboty rozbiórkowe – 1 kpl.
  - b) montaż drewnianej konstrukcji dachu – 1 kpl.
  - c) wykonanie pokrycia z paneli dachowych – 33,9 m<sup>2</sup>.

*Zadanie nr 4,5 finansowane ze środków własnych Roztoczańskiego Parku Narodowego.*

## **Część B zamówienia: Remont i konserwacja budynków w sześciu osadach leśnych Roztoczańskiego Parku Narodowego**

1. Remont i konserwacja budynku garażowego w osadzie Kosobudy 100 A:
- a) remont elewacji – 125,9 m<sup>2</sup>,
  - b) remont i konserwacja stolarki okiennej i drzwiowej – 77,4 m<sup>2</sup>,
  - c) montaż rynien – 21,0 mb,
  - d) wykonanie podbitki – 19,4 m<sup>2</sup>,
  - e) wykonanie opaski z kostki brukowej gr. 6 cm – 27,5 m<sup>2</sup>.
2. Remont i konserwacja budynków w osadzie Kosobudy 100 B:
- 1) Remont wjazdu i przebudowa układu funkcjonalnego mieszkania na parterze budynku dwuleśnicówki:
- a) roboty rozbiórkowe – 1 kpl,
  - b) wykonanie nowej łazienki - 1 kpl,
  - c) wydzielenie części kuchennej - 1 kpl,
  - d) przebudowa WC i korytarza (parter) – 1 kpl,



- e) wymiana drzwi wewnętrznych – 2 szt.,
  - f) drzwi zewnętrzne – 1 szt.,
  - g) montaż wyposażenia kuchni – 1 kpl,
  - h) montaż paneli podłogowych AC5 – 11,0 m<sup>2</sup>,
  - i) odnowienie i malowanie pomieszczeń – 285,0 m<sup>2</sup>
- 2) Remont i konserwacja budynku gospodarczego:
- a) wymiana pokrycia dachowego – 232,3 m<sup>2</sup>,
  - b) remont kominów – 2 kpl,
  - c) wykonanie podbitki – 61,0 m<sup>2</sup>,
  - d) montaż rynien – 53,0 mb,
  - e) remont i konserwacja stolarki drzwiowej – 27,6 m<sup>2</sup>,
  - f) remont i konserwacja stolarki okiennej – 18,6 m<sup>2</sup>,
  - g) wymiana drzwi zewnętrznych - 1 szt.,
  - h) montaż okien – 1 szt.,
  - i) remont elewacji – 128,4 m<sup>2</sup>,
  - j) konserwacja ścian drewnianych – 66,2 m<sup>2</sup>.
  - k) wykonanie opaski z kostki brukowej gr. 6 cm - 27,9 m<sup>2</sup>,
- 3) Remont wjazdu do garażu – 1 kpl.
3. Remont i konserwacja budynku gospodarczego w osadzie Kosobudy 100 C:
- a) remont kominów – 1 kpl,
  - b) wykonanie podbitki – 69.6 m<sup>2</sup>,
  - c) montaż rynien – 43,0 mb,
  - d) remont i konserwacja stolarki drzwiowej – 31,9 m<sup>2</sup>,
  - e) remont i konserwacja stolarki okiennej – 17,4 m<sup>2</sup>,
  - f) remont elewacji – 159,5 m<sup>2</sup>,
  - g) wykonanie opaski z kostki brukowej gr. 6 cm – 22,6 m<sup>2</sup>.
4. Remont i konserwacja budynków w osadzie Kosobudy 121- „Słupy”:
- 1) Remont budynku administracyjnego:
- a) montaż rynien – 15,7 mb.,
  - b) naprawa płytek na schodach – 2,0 m<sup>2</sup>.
- 2) Remont i konserwacja budynku gospodarczego:
- a) naprawa cokołu – 29,2 m<sup>2</sup>,
  - b) konserwacja ścian drewnianych – 70,3 m<sup>2</sup>,
  - c) remont i konserwacja stolarki drzwiowej – 59,9 m<sup>2</sup>,
  - d) wykonanie opaski z kostki brukowej gr. 6 cm – 15,5 m<sup>2</sup>,
5. Remont i konserwacja budynku gospodarczego w osadzie Obrocz 136:
- a) remont i konserwacja stolarki drzwiowej – 28,9 m<sup>2</sup>,
  - b) remont i konserwacja stolarki okiennej – 5,2 m<sup>2</sup>,
  - c) remont elewacji – 93,2 m<sup>2</sup>,
  - d) konserwacja ścian drewnianych – 15,1 m<sup>2</sup>.
6. Remont i konserwacja budynków w osadzie ul. Biłgorajska 9 w Zwierzyńcu:
- 1) Remont i konserwacja budynku gospodarczego:
- a) montaż rynien – 12,7 mb,
  - b) naprawa cokołu – 29,8 m<sup>2</sup>,



- c) rozplantowanie ziemi – 24,5 m2.
  - 2) Remont piwnicy:
    - a) prace ziemne – 23,1 m3,
    - b) naprawa cokołu – 39,9 m2,
    - c) remont stolarki drzwiowej – 3,4 m2.
  - 3) Remont stodoły - konserwacja ścian drewnianych – 59,6 m2.
- 
- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w poszczególnych częściach zawierają załączniki nr: **(11A.1 - 11A.5)** – projekt wykonawczy oraz dokumentację zgłoszeniową dla części A zamówienia; nr **12A** – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót dla części A zamówienia; nr: **(13A.1 - 13A.5)** - przedmiary robót dla części A zamówienia; nr: **(13B.1 - 13B.6)** - przedmiary robót dla części B zamówienia; nr: **(16B1-16B6)** – dokumentacja fotograficzna dla części B zamówienia będących załącznikami do SIWZ.
  - 2) Orientacyjną lokalizację działań: część **A** „Modernizacja budynków Izby Leśnej we Floriance oraz remont obiektów małej architektury drewnianej w Roztoczańskim Parku Narodowym” - zał. nr **15**, część **B** „Remont i konserwacja budynków w sześciu osadach leśnych Roztoczańskiego Parku Narodowego” zał. nr **14** (załączniki mapowe).
  - 3) Wspólny Słownik Zamówień:  
Kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne  
45000000-7 Roboty budowlane.
  - 4) Wykonawca ma możliwość dokonania wizji lokalnej przed przystąpieniem do przygotowania oferty.
  - 5) Wymagania dotyczące robót:
    - 1) wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż., zgodnie z poleceniami osób nadzorujących;
    - 2) roboty należy prowadzić zgodnie z wymogami dokumentacji projektowej określającej przedmiot zamówienia oraz wymogami SIWZ;
    - 3) użyte materiały powinny być w pierwszym gatunku jakościowym i wymiarowym, mieć odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniające sprawność eksploatacyjną;
  - 6) A. Ustalenia organizacyjne związane z wykonaniem zamówienia:
    - 1) Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz.922).
    - 2) Wykonawca odpowiedzialny będzie za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość wykonywanych robót budowlanych oraz ich zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.
    - 3) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem zamówienia.
  - B. Realizacja wymogu art. 29 ust. 3a Pzp.
    - 1) Realizując wymóg art. 29 ust.3a Pzp Zamawiający wymaga, aby każdy Wykonawca lub jakikolwiek podwykonawca wykonując usługi w okresie umownym zatrudniał w oparciu o umowę o pracę na podstawie art. 22 §1 ustawy z dn. 26.06.1974r. Kodeks Pracy (Dz. U. z 2019r. poz. 1040 z późn. zm.) **co najmniej** pracowników wykonujących niżej wymienione czynności:





dla części **A**:

- a) roboty związane z budową budynku spichlerza,
- b) roboty związane z wymianą pokrycia dachowego.

dla części **B**:

- a) roboty związane z wymianą pokrycia dachowego.

- 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub podwykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot zamówienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków (jeżeli został sporządzony) oraz dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika. Przedstawianie ww. dokumenty powinny być przygotowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) oraz art. 143e Pzp. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, Imię i Nazwisko, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - b) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 6 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty **kary umownej** w wysokości **0,25 %** wartości zamówienia. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 6 czynności.
- 7) Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia robót zamiennych w stosunku do przewidywanych dokumentacją oraz robót dodatkowych, w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. wykonania zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i przepisami obowiązującymi na dzień odbioru robót. Rozliczenie ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych nastąpi kosztorysem różnicowym, który stanowić będzie różnicę pomiędzy kosztorysem ofertowym dla robót podstawowych, a kosztorysem robót zamiennych.
- 8) Nie przewiduje się możliwości ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia.
- 9) Zamawiający udzieli Wykonawcy pozwolenia na wjazd na teren RPN. Ilość i rodzaj pojazdów zostanie ustalona w trybie roboczym.
- 10) Szczegóły dotyczące realizacji prac zostaną ustalone w trybie roboczym z Wykonawcą.
- 11) Użyte w opisie przedmiotu zamówienia nazwy własne nie mają na celu naruszenia art. 7 i 29 ustawy Pzp., a mają za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania innych równoważnych materiałów, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca, który zastosuje materiały równoważne ma obowiązek wskazać w swojej ofercie, jakie materiały zostały zmienione i określić, jakie materiały w ich miejsce



proponuje. W przypadku, gdy zastosowanie tych materiałów wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty przeprojektowania poniesie Wykonawca i zrealizuje inwestycję w nieprzekraczalnym czasie zadeklarowanym przez wykonawcę w ofercie.

- 12) Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia dla części **A** i części **B** udzieli, co najmniej **36 miesięcznej nieodpłatnej gwarancji jakości** liczonej od dnia końcowego odbioru robót oraz 60 miesięcznej rękojmi za wady. Warunki gwarancji określa karta gwarancyjna załącznik **nr 10A i 10B** do SIWZ.
- 13) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane. W przypadku wygrania przetargu i realizacji robót przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia umów w formie pisemnej o charakterze odpłatnym z podwykonawcami – zgodnie z art. 2 pkt 9b i art. 143b ustawy Pzp.
- 14) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia dla części **A** i części **B**, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. Realizacja tego postanowienia będzie kontrolowana przez Zamawiającego przede wszystkim w oparciu o oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących ww. czynności - załącznik **nr 9A i 9B** do SIWZ (wzór oświadczenia o zatrudnieniu) przed przystąpieniem do realizacji zamówienia oraz na żądanie Zamawiającego w trakcie realizacji zamówienia. Dokument ten będzie potwierdzeniem dla Zamawiającego, że przedmiot zamówienia będzie wykonywany przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę zawartej w oparciu o Kodeks pracy. Zamawiający może żądać również innych dokumentów potwierdzających zatrudnienie oraz stosować sankcje z tytułu braku spełnienia opisanego wyżej wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, opisane we wzorze umowy stanowiącym załącznik **nr 4A i 4B** do SIWZ.  
W przypadku wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. Niewypełnienie obowiązku o którym mowa wyżej będzie podstawą do naliczania kar umownych, a nawet odstąpienia od umowy.
- 15) Zamawiający nie przewiduje płatności w formie przedpłat lub zaliczek na poczet zakupu materiałów przez Wykonawcę.
- 16) Zamawiający zobowiązuje wykonawcę do złożenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.
- 17) Informacja RODO  
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Roztoczański Park Narodowy z siedzibą w Zwierzyńcu ul. Plażowa 2, 22-470 Zwierzyniec, e-mail: [iod@roztoczanskipn.pl](mailto:iod@roztoczanskipn.pl);
  - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Roztoczańskim Parku Narodowym jest Pan *Jarosław Zdzioch*, kontakt: *adres e-mail* [iod@roztoczanskipn.pl](mailto:iod@roztoczanskipn.pl), *telefon* 84 6872 066;



- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „Modernizacja i remont budynków i obiektów w Roztoczańskim Parku Narodowym:  
A - Modernizacja budynków Izby Leśnej we Floriance oraz remont obiektów małej architektury drewnianej w Roztoczańskim Parku Narodowym.  
B - Remont i konserwacja budynków w sześciu osadach leśnych Roztoczańskiego Parku Narodowego”; (Zn: DAO.271.5.2020.zs) prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 PZP ;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas obowiązywania umowy. Powyższy okres może zostać przedłużony przez Administratora do czasu przedawnienia roszczeń wynikających z zawartej umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 10) Informacje o danych osobowych mogą być przekazane do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie Dane osobowe nie będą objęte procesem zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

#### **IV.TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiot zamówienia dla część **A** będzie wykonany w terminach:
  - zad. nr 1,2,4,5 do **30.11.2020r.**
  - zad. nr 3 do **14.05.2021r.**Przedmiot zamówienia dla część **B** będzie wykonany w terminie: do **14.05.2021r.**
2. Wykonawca przed podpisaniem umowy, dostarczy sporządzony przez siebie i uzgodniony z Zamawiającym harmonogram rzeczowy.





## V. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH O KTÓRYCH MOWA W ART.67 UST.1 PKT 6) PZP

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6) Pzp. .

## VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia określonego w dziale III SIWZ mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 13-22 i ust.5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przepisami art. 22 ust. 1b ustawy – Pzp dotyczące:

**a) kompetencji lub uprawnień** do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa szczegółowych warunków w tym zakresie.

**b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**

- Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości, co najmniej **200 000,00 zł.** dla części **A** oraz **50 000,00 zł.** dla części **B**.

- Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż **500 000,00 zł.** dla części **A** oraz **100 000,00 zł.** dla części **B**.

**c) zdolności technicznej lub zawodowej.**

W celu potwierdzenia zdolności zawodowej Wykonawcy winni:

- udokumentować zrealizowanie, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednej roboty budowlanej o podobnym charakterze w zakresie:

- dla części **A** - budowa budynków drewnianych, lub remont i konserwacja budynków lub budowa i remont małej architektury drewnianej lub wszystkich wskazanych razem o wartości równej lub przekraczającej 150 000 zł. (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) netto,

- dla części **B** - remont i konserwacja budynków o wartości równej lub przekraczającej 50 000 zł. (pięćdziesiąt tysięcy złotych) netto,

- odpowiednio potwierdzonych, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie ww. warunek podmioty te mogą spełniać łącznie,

- dla części **A**: dysponować min. **1** osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej określone przepisami Prawa budowlanego - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity – Dz. U z 2019 poz. 1186 z późn. zm.), oraz min. **1** osobą posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych określone przepisami Prawa budowlanego - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity – Dz. U z 2019 poz. 1186 z późn. zm.),

- dla części **B**: zamawiający nie określa szczegółowych warunków zdolności zawodowej.

W zakresie posiadanych uprawnień budowlanych Zamawiający dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz.1189 ) oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach



uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej ( Dz. U. z 2016 r., poz. 65). W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie ww. warunek podmioty te mogą spełniać łącznie.

- 3) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 4) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 13-22 i ust.5 pkt 1 i 8 ustawy PZP. Zamawiający będzie weryfikował podmiot w takim samym zakresie jak wykonawcę.
- 5) W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 6) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom (innym podmiotom) nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, sytuacje opisane w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust.5 pkt 1 i 8 - ustawy PZP nie mogą dotyczyć żadnego z nich, natomiast warunki z art. 22 ust. 1b PZP mogą spełniać łącznie.
3. Warunki opisane powyżej ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 mają na celu zweryfikowanie zdolności Wykonawcy do należytego wykonania udzielanego zamówienia. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych przez Wykonawcę (opisanych w dziale VIII) oraz dokumentów uzyskanych przez Zamawiającego w toku postępowania. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca spełnił wymagany warunek udziału w postępowaniu.
4. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełniania warunku udziału w postępowaniu, podlegać będą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, a ich oferta zostanie odrzucona.
5. Zamawiający wykluczy również z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców, którzy:
  - należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r., poz. 369 ),
  - złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji pomiędzy wykonawcami w niniejszym postępowaniu.
6. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.



## **VII. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 pkt 1) i 8) USTAWY PZP**

1. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy:
  - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2019 r., poz. 243 ) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2019 r. poz. 498 );
  - 2) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności

## **VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

1. **W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia** do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku **nr 2A i 2B oraz 3A i 3B do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowiły wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
  - 1) **oświadczenie** o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełniania warunków o których mowa w art.24 ust.1 pkt. 13-22 oraz ust.24 ust 5 pkt 1 i 8 ustawy PZP; wg wzoru załącznika **nr 2A i 2B** do SIWZ;
  - 2) **oświadczenie** Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1b ustawy PZP - wg wzoru załącznika **nr 3A i 3B** do SIWZ.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia o których mowa powyżej składa każdy oddzielnie z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Żaden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.
3. Zamawiający żąda, aby wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieścił informacje o podwykonawcach w oświadczeniu o którym mowa w ust.1 lit. a powyżej.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu o którym mowa w ust.1 lit. a powyżej
5. Zamawiający informuje, że stosownie do dyspozycji art. 24aa Pzp najpierw dokona oceny, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.



6. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, w terminie nie krótszym niż **5 dni**, do złożenia dokumentów wymienionych poniżej w ust. 7 pkt. 1 - 3 oraz w ust. 13 pkt. 1 - 3. Jeżeli Wykonawca o którym mowa w ust. 5 uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zbada czy Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.
7. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest złożyć:
  - 1) informacje banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert, w wysokości określonej przez Zamawiającego tj. w wysokości 200 000,00 zł. dla części **A** oraz w wysokości 50 000,00 zł. dla części **B**.
  - 2) dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie niższą niż określona przez Zamawiającego, tj.: 500 000,00 zł. dla części **A** oraz 100 000,00 zł. dla części **B**.
  - 3) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów inne dokumenty - wg wzoru stanowiącego załącznik **nr 6A i 6B** do SIWZ. Wykaz ten powinien zawierać:
    - dla części **A**: co najmniej 1 robotę polegającą na: budowie budynków drewnianych, lub remoncie i konserwacji budynków lub budowie i remoncie małej architektury drewnianej lub wszystkich wskazanych razem) o wartości równej lub przekraczającej 150 000 zł. (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) netto.
    - dla części **B**: co najmniej 1 robotę polegającą na: remoncie i konserwacji budynków o wartości równej lub przekraczającej 50 000 zł. (pięćdziesiąt tysięcy złotych) netto.
  - 4) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia dla części **A**, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami - wg wzoru stanowiącego załącznik **nr 7A** do SIWZ.
8. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu (oprócz zamieszczenia informacji o tych podmiotach w oświadczeniu o którym mowa w ust. 1 pkt 1 powyżej) składa dokumenty o których mowa w ust. 13 pkt 1-3 poniżej.
9. Zamawiający żąda aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu (oprócz zamieszczenia informacji o tych podmiotach w oświadczeniu o którym mowa w ust. 1 pkt 1 powyżej) złożył dokumenty o których mowa w ust. 13 pkt 1-3 poniżej.





10. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
11. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane – o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
12. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda złożenia przez Wykonawcę pisemnego zobowiązania takiego podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy, ubiegającemu się o zamówienie, odpowiedniego zasobu oraz wskazywać:
- zakres dostępnych dla wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonaniu zamówienia publicznego,
  - zakresu i okres udziału innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia publicznego,
  - czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
- Wzór zobowiązania stanowi załącznik **nr 8A i 8B** do SIWZ.
13. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla części **A i B** Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
- 1) zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - 2) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - 3) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.5 pkt 1 PZP. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w **art. 25** *rodzaje dokumentów żądanych w postępowaniu od*





wykonawców ust. 1 pkt 1 i 3, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 700, 730, 848 i 1590).

14. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 13 pkt. 1 – 3 składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
15. Jeżeli w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 13, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym, albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
16. Wykonawca w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp. Wraz z oświadczeniem wykonawca może złożyć dowody potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu – załącznik **nr 5A i 5B** do SIWZ.
17. Dokumenty lub oświadczenia powinny być złożone w formie oryginału, bądź w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, którego każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
18. W przypadku składania oferty wspólnej wszyscy Wykonawcy występujący wspólnie muszą złożyć każdy oddzielnie dokumenty wymienione w ust. 13 pkt 1-3, 16, a także oświadczenia o których mowa w ust.1, pozostałe łącznie.
19. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

#### **IX. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2188 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem



pośtańca, faksu lub za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jedn.: Dz. U. z 2019r., poz. 123 z późn. zm.), z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionych poniżej.

Oferty, umowy oraz oświadczenia i dokumenty wymienione w rozdziale VIII niniejszej SIWZ, również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp) dla których dopuszczalna jest forma pisemna – składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.

3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:

**Roztoczański Park Narodowy ul. Plażowa 2, 22-470 Zwierzyniec**

**fax 084 687 21 22, e-mail: sekretariat@roztoczanskipn.pl**

4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje za pomocą faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną - wymagają one na żądanie każdej ze Stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uważał, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres e-mail podany przez Wykonawcę zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią.

5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.

6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w rozdz. IX ust. 5 i 6 niniejszej SIWZ.

8. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

9. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

10. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest: *Tadeusz Grabowski oraz Zbigniew Szawara, w godzinach: 8:00 – 14:00 w dni robocze.*

11. Od momentu wszczęcia postępowania Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcami poprzez stronę internetową, na której zamieszczona będzie niniejsza SIWZ, przekazując następujące informacje:

- 1) treść zapytań i wyjaśnień przekazanych Wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania,
- 2) zmiany w treści SIWZ – w uzasadnionych przypadkach,
- 3) zmiany w treści ogłoszenia – w uzasadnionych przypadkach,
- 4) treść odwołań dotycząca ogłoszenia i SIWZ na opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu (kopia odwołania).

## **X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości:  
dla części **A: 15 000,00 zł. (piętnaście tysięcy złotych),**  
dla części **B: 5 000,00 zł. (pięć tysięcy złotych).**



2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz. U. 2019 poz. 310).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Gospodarstwa Krajowego O/Lublin nr 27 1130 1206 0028 9162 8690 0001 z dopiskiem na blankiecie przelewu **„Modernizacja i remont budynków i obiektów w Roztoczańskim Parku Narodowym - część (...).**  
Nie dopuszcza się wnoszenia wadium w formie pieniężnej do kasy Zamawiającego.
4. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu należy złożyć w formie oryginału w osobnej kopercie w sekretariacie w siedzibie Zamawiającego lub załączyć do oferty, w sposób, który pozwoli bez zdekompletowania oferty zwrócić oryginał dokumentu Wykonawcy. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upęłnomocnionego) przedstawiciela gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób czytelny umożliwiający identyfikację (np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji winno wynikać nieodwołalne i bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania na rachunku bankowym Zamawiającego. Oferta niezabezpieczona akceptowaną formą wadium zostanie odrzucona.
5. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert.
6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z zastrzeżeniem ust. 12, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 6 powyżej, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
10. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia wykonania umowy,
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
12. Zamawiający również zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia, nie złoży z przyczyn leżących po jego



stronie, dokumentów lub oświadczeń na okoliczność spełnienia warunków udziału w postępowaniu, oświadczenia o którym mowa w art. 25a ust.1 Pzp, pełnomocnictw, lub nie wyrazi zgody na poprawienie innej omyłki, polegającej na niezgodności treści oferty ze SIWZ niepowodującej istotnych zmian w treści oferty, co spowoduje brak możliwości wybrania oferty złożonej przez tego Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

#### **XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną przez siebie ofertą przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega, że może raz przedłużyć termin związania ofertą, o maksymalnie 60 dni. Na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający zwróci się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres.
3. Niezależnie od tego Wykonawca może samodzielnie dokonać przedłużenia terminu związania ofertą.
2. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane będzie po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia wadium lub jego przedłużenia dotyczyć będzie jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

#### **XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawcy przynależący do tej samej grupy kapitałowej mogą złożyć tylko jedną ofertę, chyba, że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami.
3. Ofertę pod rygorem nieważności należy złożyć w formie pisemnej.
4. Oferta powinna być sporządzona przy użyciu formularza stanowiącego załącznik **nr 1A i 1B** do SIWZ, w języku polskim i napisana pismem maszynowym lub czytelnym ręcznym.
5. Do wypełnionego formularza ofertowego należy dołączyć:
  - 1) oświadczenia wymienione w dziale VIII ust.1 SIWZ
  - 2) w przypadku podpisywania oferty, oświadczeń i dokumentów przez inne osoby niż wskazane w odpowiednim rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, do oferty należy dołączyć w oryginale pełnomocnictwo dla tych osób, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo może być złożone również w formie kopii, ale poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza,
  - 3) informacja dot. tajemnicy przedsiębiorstwa - pisemne uzasadnienie [jeśli dotyczy ust.16 niżej],
  - 4) pisemne zobowiązanie podmiotu (w przypadku, gdy wykonawca polegać będzie na zdolnościach technicznych lub zawodowych tych podmiotów) wg załącznika **nr 8A i 8B** do SIWZ,
  - 5) dowód wniesienia wadium,
6. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z danymi ujawnionymi w Krajowym Rejestrze Sądowym – rejestrze przedsiębiorców albo centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub innym dokumencie regulującym zasady reprezentacji danego podmiotu gospodarczego.
7. Jeżeli Wykonawca nie złoży pełnomocnictwa lub złoży wadliwe pełnomocnictwo zostanie przez Zamawiającego wezwany do uzupełnienia powyższego dokumentu w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.





8. Uzupełnione pełnomocnictwo musi potwierdzać udzielenie go najpóźniej w terminie składania ofert.
9. Podpisy na ofercie, oświadczeniach i dokumentach powinny być czytelne albo opatrzone imienną pieczęcią.
10. Zaleca się, aby strony oferty były ponumerowane i parafowane przez Wykonawcę lub osoby przez niego upoważnione.
11. Dokumenty powinny być złożone bądź w formie oryginału, bądź w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, którego każdego z nich dotyczą.  
Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
12. Oświadczenia Wykonawcy powinny być złożone bądź w formie oryginału, bądź w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, którego każdego z nich dotyczą.  
Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
13. Ewentualne poprawki naniesione na ofercie powinny być czytelne i opatrzone podpisem Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej.
14. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
15. Ofertę należy składać w jednym egzemplarzu.
16. Wskazano jest, aby wszystkie strony oferty były złożone w sposób uniemożliwiający wysunięcie jakiegokolwiek kartki.
  - 1) Wszystkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art.11 ust. 2 ustawy z 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1010 ), które Wykonawca pragnie zastrzec przed dostępem dla innych uczestników postępowania powinny być załączone do oferty oddzielnie i opatrzone napisem „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa nie udostępniać innym uczestnikom postępowania”. **Zastrzegając takie informacje Wykonawca ma obowiązek wykazać, iż rzeczywiście mają one charakter tajemnicy przedsiębiorstwa i dołączyć do oferty pisemne uzasadnienie.** Uzasadnienie ma na celu udowodnienie spełnienia przesłanek określonych w przywołanym powyżej przepisie.
17. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca.
18. Wykonawca jeden egzemplarz oferty wraz z załącznikami umieści w nieprzejrystej kopercie lub opakowaniu.
19. Koperta powinna być ostemplowana pieczęcią Wykonawcy i zaadresowana do Zamawiającego oraz opatrzona opisem Oferta przetargowa na część (...) **„Modernizacja i remont budynków i obiektów w Roztoczańskim Parku Narodowym:**
  - A. **Modernizacja budynków Izby Leśnej we Floriance oraz remont obiektów małej architektury drewnianej w Roztoczańskim Parku Narodowym.**
  - B. **Remont i konserwacja budynków w sześciu osadach leśnych Roztoczańskiego Parku Narodowego”** nie otwierać przed **godz. 10.30 dnia 24.06.2020 r.**





20. Złożone oferty mogą być zmienione lub wycofane przed ostatecznym upływem terminu ich składania. Wniosek o zmianę lub wycofanie oferty powinien być złożony w jednym egzemplarzu w formie pisemnej w kopercie zaadresowanej i oznakowanej jak w ust. 19 z dopiskiem - Zmiana oferty na część (...) „**Modernizacja i remont budynków i obiektów w Roztoczańskim Parku Narodowym:**
- A. Modernizacja budynków Izby Leśnej we Floriance oraz remont obiektów małej architektury drewnianej w Roztoczańskim Parku Narodowym.**
- B. Remont i konserwacja budynków w sześciu osadach leśnych Roztoczańskiego Parku Narodowego”**
21. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.
22. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie:
- 1) Wykonawcy składają pełnomocnictwo podmiotów występujących wspólnie, do pełnienia funkcji pełnomocnika (Lidera - partnera wiodącego), z którego treści będzie wynikał zakres umocowania i równocześnie będzie ono potwierdzeniem solidarnej odpowiedzialności podmiotów za realizację przedmiotu zamówienia. Pełnomocnictwo musi być zgodne z umową konsorcjum.
  - 2) Wszystkie dokumenty oferty wspólnej, z wyjątkiem oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia oraz informacji o przynależności do grupy kapitałowej podpisuje pełnomocnik (Lider), natomiast w miejsce pieczęci firmy wpisuje się nazwę konsorcjum. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia, a także informacja o przynależności do grupy kapitałowej powinny być złożone pod szyldem firmy Wykonawcy i może być podpisane osobiście przez Wykonawcę lub przez pełnomocnika (Lidera), jeżeli w posiadanym pełnomocnictwie został on upoważniony do wykonywania tej czynności.
  - 3) Wspólnicy spółki cywilnej będą traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną.
  - 4) Wszelka korespondencja będzie prowadzona z pełnomocnikiem.

### **XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego - Sekretariat, pokój nr 25 do **dnia 24.06.2020 r.**, do godziny **10:00** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale XII SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XIII. ust. 1 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy Pzp.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 24 w dniu **24.06.2020 r. o godz. 10.30.**
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie [www.bip.roztoczanski.pn.pl](http://www.bip.roztoczanski.pn.pl) informacje dotyczące:
  - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.



#### **XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załączniki **nr 1A i 1B** do SIWZ łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
2. Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SIWZ.
3. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
4. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
5. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

#### **XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy wyborze oferty dla części **A** i części **B** zamawiający będzie brał pod uwagę następujące kryteria oceny:
  - 1) Cena brutto, której waga stanowić będzie : 60%
  - 2) długość okresu udzielonej nieodpłatnej gwarancji jakości którego waga wynosić będzie : 40%
2. Przyjęta metoda przyznawania punktów – polegać będzie na ocenie każdej oferty wg 100 punktowej skali. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który uzyska najwyższą ocenę w 100 punktowej skali. Każda inna oferta otrzymuje proporcjonalnie ilość punktów.

Dla kryterium „cena” zostanie zastosowany następujący wzór:

$$\frac{\text{cena brutto oferty z najniższą ceną}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 0,60$$

Dla kryterium „okres gwarancji” zostanie zastosowany następujący wzór:

Okres gwarancji badanej oferty, ale nie krótszy niż 36 miesięcy  
i nie dłuższy niż 60 miesięcy

$$\frac{\text{Okres gwarancji badanej oferty, ale nie krótszy niż 36 miesięcy i nie dłuższy niż 60 miesięcy}}{\text{Najdłuższy okres gwarancji spośród ocenianych ofert w miesiącach ale nie dłuższy niż 60 miesięcy}} \times 100 \text{ pkt} \times 0,40$$

Najdłuższy okres gwarancji spośród ocenianych ofert w miesiącach  
ale nie dłuższy niż 60 miesięcy

Zamawiający weźmie pod uwagę okres gwarancji wykazany w formularzu ofertowym (zał. **nr 1A**) - dla części **A** oraz (zał. **nr 1B**) - dla części **B**. Jeżeli Wykonawca nie wypełni tej pozycji oferty, bądź poda okres krótszy niż 36 miesięcy, Zamawiający taką ofertę odrzuci jako niezgodną ze SIWZ. W przypadku, gdy wykonawca udzieli gwarancji na okres dłuższy niż 60 miesięcy otrzyma ocenę jak za okres 60 miesięcznej gwarancji jakości.

3. Punkty uzyskane w każdym z kryteriów zostaną zsumowane. Po tak obliczonej ilości punktów zostanie ustalona kolejność ofert, w tym oferta najkorzystniejsza dla części **A** i części **B**.
4. W przypadku, gdy złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego w zakresie podatku od towarów i usług [VAT], dla potrzeby oceny oferty, Zamawiający doliczy VAT, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca,



składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

5. Jeżeli w niniejszym postępowaniu, nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty, ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają taki sam bilans ceny i gwarancji, Zamawiający spośród ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

## **XVI. POPRAWIANIE OMYŁEK**

1. Zamawiający poprawi w ofercie;
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
2. Wyjaśnienie pojęć:
  - 1) Oczywistą omyłką pisarską będzie widoczna, niezamierzona niedokładność, błąd pisarski lub inna usterka w tekście. Omyłka to niezgodność z zamierzonym celem, niewłaściwe użycie wyrazu, mylna pisownia lub opuszczenie jakiegoś wyrazu.
  - 2) Oczywistą omyłką rachunkową jest widoczna omyłka w obliczeniu ceny polegająca na błędnym przeprowadzeniu rachunków na liczbach i uzyskaniu nieprawidłowego wyniku działania arytmetycznego w przypadku:
    - mnożenia cen netto i stawki podatku VAT ,
    - sumowania poszczególnych pozycji.
3. Inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, to inny niezamierzony błąd, uchybienie, niedopatrzanie lub opuszczenie. Omyłki muszą mieć taki charakter, by czynności ich poprawy mógł dokonać Zamawiający samodzielnie, bez udziału w tej czynności Wykonawcy.
4. W przypadkach opisanych powyżej Zamawiający dokona poprawienia omyłki przez wpisanie właściwego wyrazu, wpisanie prawidłowej kwoty wynikającej z mnożenia lub sumowania lub innego zapisu. Jeżeli w wyniku poprawiania omyłek rachunkowych przez Zamawiającego powstaną konsekwencje dla dalszych obliczeń, to Zamawiający skoryguje dalsze obliczenia i dokona korekty kwoty podatku VAT ze względu na prawidłowe ustalenie ceny netto oraz skoryguje cenę brutto oferty. Poprawie mogą podlegać tylko wyniki tych działań. Zastosowanie przez Wykonawcę nieprawidłowej stawki podatku VAT do obliczenia ceny zostanie zakwalifikowane jako błąd w obliczeniu ceny, który nie może być poprawiony przez Zamawiającego.
5. Niezwłocznie po dokonaniu poprawek Zamawiający powiadomi o powyższym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o poprawieniu omyłki, o której mowa w ust.1 pkt 3 powinien ustosunkować się do zaproponowanych poprawek. Nie wyrażenie pisemnego sprzeciwu na wprowadzenie zaproponowanych zmian w zakresie poprawiania omyłek, spowoduje przyjęcie oferty z poprawką dokonaną przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia mu zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w ust.1 pkt 3, Zamawiający odrzuci jego ofertę na podstawie art. 89 ust.1 pkt 7) Pzp, a w przypadku gdyby ten brak zgody spowodował niemożliwość wybrania tej oferty jako najkorzystniejszej - również zatrzyma wadium.



## **XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający poinformuje na piśmie o wynikach postępowania niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o zamówienie.
2. W zawiadomieniu zostaną podane informacje o:
  - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
  - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 Pzp braku równoważności lub braku spełnienia wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności;
  - 3) wykonawcach którzy zostali wykluczeni;
  - 4) unieważnieniu postępowania
    - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

W przypadkach o których mowa w art. 24 ust.8 Pzp, informacja o której mowa w ust.1 ppkt 3) zawiera wyjaśnienie powodów dla których dowody przedstawione przez wykonawcę zamawiający uznał za niewystarczające.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, informacja z ust 2.1 zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Wybranemu wykonawcy Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
6. W przypadku, gdy najkorzystniejszą ofertą będzie oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie, Zamawiający przed podpisaniem umowy o zamówienie publiczne, może zażądać umowy regulującej współpracę tych podmiotów.
7. Przed terminem podpisania umowy Wykonawca oprócz wniesienia wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w dziale XVIII SIWZ, złoży Zamawiającemu:
  - 1) wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. (Prawo budowlane Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) dokumenty potwierdzające, że kierownik budowy posiada uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj.:
    - kopię uprawnień w specjalności określonej w rozdz. VI,
    - kopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego lub zaświadczenie potwierdzające posiadanie kwalifikacji do wykonywania zawodu inżyniera budownictwa na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
  - 2) kosztorys w wersji szczegółowej, przygotowany na podstawie przedmiarów robót stanowiącego załączniki nr **13** do SIWZ.
  - 3) harmonogram rzeczowy,
  - 4) projekty umów z podwykonawcami, obejmujących swoim zakresem części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom,
  - 5) oświadczenie dotyczące polisy ubezpieczeniowej, potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę, nie niższą niż 500 000,00 zł. dla części **A** oraz 100 000,00 zł. dla części **B**.
8. Niedostarczenie Zamawiającemu dokumentów z ust.7 i odpowiednio z ust. 6 powyżej przed zawarciem umowy traktowany będzie jako uchylanie się od zawarcia umowy z winy Wykonawcy.



## **XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości oferty (brutto) dla części **A i B**.
2. Zabezpieczenie może być wniesione
  - 1) w pieniądzu,
  - 2) w poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że to poręczenie jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) w gwarancjach bankowych,
  - 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz. U. 2018, poz. 110).
3. Zamawiający ustala następujący podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy: - 70% na zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania zamówienia,  
- 30% na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodnie z umową wykonanie robót zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane, zaś pozostała w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
7. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądz należy wnieść w formie oryginału.
8. Polisa, poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze żądanie Zamawiającego, wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.
9. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wyłoniony Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Gospodarstwa Krajowego O/Lublin nr 27 1130 1206 0028 9162 8690 0001. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającym z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
10. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka z dopuszczonych form.
11. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
12. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części to podlega ono zwrotowi Wykonawcy. Zabezpieczenie w wysokości 70% jego wartości zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty bezusterkowego wykonania przedmiotu umowy i odebrania go protokołem końcowego odbioru robót przez Zamawiającego, pozostałe 30% zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.





## **XIX. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY**

1. Wszystkie postanowienia zawiera wzór umowy stanowiący zał. nr 4A i 4B do SIWZ.
2. Umowa pod rygorem nieważności wymaga zachowania formy pisemnej.

## **XX. UMOWY O PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców oraz dalszych podwykonawców zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, oraz projekt zmiany takiej umowy, na co najmniej 7 dni przed planowanym dniem zawarcia umowy lub jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz każdą zmianę takiej umowy w terminie 7 dni od daty jej zawarcia lub zmiany.
4. Umowa o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane musi zawierać w szczególności:
  - 1) zakres robót powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
  - 2) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
  - 3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi. Termin ten powinien być dostosowany (odpowiednio skrócony) do terminu wystawienia faktury przez Wykonawcę Zamawiającemu i nie może przekraczać tego terminu.
5. Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia lub 7 dni od dnia ich zmiany. Obowiązek nie dotyczy umów o wartości mniejszej 0,5 % wartości zamówienia.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty doręczenia mu projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy lub jej zmiany w wypadku:
  - 1) gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
  - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż w ust. 4 pkt 3 powyżej,
  - 3) przewiduje możliwość dokonywania przelewów wierzytelności z umowy podwykonawczej bez pisemnej zgody Wykonawcy i Zamawiającego
7. Zamawiający w terminie 7 dni od daty doręczenia mu kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany zgłasza pisemny



sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany w wypadku:

- 1) gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w niniejszej SIWZ, ;
  - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż w ust. 4 pkt 3) powyżej.
8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń w terminie określonym w ust. 6 uważa się za akceptację przez zamawiającego odpowiednio projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany.
  9. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu w terminie określonym w ust. 7 uważa się za akceptację przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo. Nie dotyczy to jednak umowy, która zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy, w wersji przedłożonej do zaakceptowania Zamawiającego, do którego nie wniósł zastrzeżeń.
  10. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców i dalszych podwykonawców.
  11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i dalszych podwykonawców.
  12. Niezależnie od postanowień ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, zamiar wprowadzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu, z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
  13. Umowa o roboty budowlane zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:
    - 1) obowiązku przedkładania przez Wykonawcę zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian;
    - 2) wskazania terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian;
    - 3) obowiązku przedkładania przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian;
    - 4) zasad zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, uwarunkowanej przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
    - 5) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
    - 6) zasad zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami;
    - 7) wysokości kar umownych, z tytułu:
      - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
      - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
      - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, lub jej zmiany,
      - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.



2. W przypadkach, o których mowa w ust.1pkt1 i 3 oraz w art.143b ust. 5 i 8 PZP, przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.

## **XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Środki ochrony prawnej określa Dział VI ustawy Pzp. Przysługują one :
  - Wykonawcy,
  - innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy,
  - organizacjom, zrzeszającym Wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez Prezesa Urzędu – na ogłoszenie o zamówieniu oraz SIWZ.
2. Odwołanie przysługuje:
  - od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. W niniejszym postępowaniu odwołanie można wnieść wobec czynności:
  - określenia warunków udziału w postępowaniu,
  - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - odrzucenia oferty odwołującego,
  - opisu przedmiotu zamówienia,
  - wyboru najkorzystniejszej oferty.
4. Odwołanie powinno wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie, a także zawierać żądanie, zwięzłe przedstawienie zarzutów oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (KIO) w formie pisemnej albo elektronicznej w terminie 5 dni od dnia przesłania przez Zamawiającego informacji o czynnościach stanowiących podstawę do jego wniesienia, jeśli informacja ta została przesłana w formie elektronicznej lub faksem, albo w terminie 10 dni, jeżeli Zamawiający przekazał te informacje w inny sposób.
6. Kopię odwołania odwołujący przesyła Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w sposób umożliwiający zapoznanie się z treścią przed upływem tego terminu.
7. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec SIWZ odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w BZP albo od dnia zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.
8. Wobec czynności innych niż określonych w ust.4 i 6 odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia , w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość stanowiącą podstawę do jego wniesienia.
9. Jeśli Zamawiający mimo takiego obowiązku:
  - nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej – odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
  - nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia to odwołanie wnosi się w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy.
10. Izba rozpatruje odwołanie w terminie 15 dni od dnia doręczenia Prezesowi Izby.
11. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej kopię przeciwnikowi skargi.



13. Wykonawca w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania może poinformować Zamawiającego o uchybieniach niezgodnych z przepisami Pzp, o czynnościach podjętych lub zaniechanych przez Zamawiającego, na które nie przysługuje odwołanie.
14. Zamawiający może uznać zasadność przekazanych informacji z ust. 12 powtarzając czynność lub dokonując zaniechanej czynności, jednocześnie informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności. Na taką czynność Zamawiającego odwołanie nie przysługuje.

## **XXII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zamawiający nie wyodrębnia kluczowych części zamówienia do osobistej realizacji przez Wykonawcę.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. „Prawo zamówień publicznych” z .
3. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w rozumieniu art. 2 pkt. 6 ustawy Pzp.
6. Zamawiający nie dopuszcza dokonywania rozliczeń w walutach obcych.
7. Zamawiający nie przewiduje dokonania zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
8. Zamawiający informuje, że przed wszczęciem niniejszego postępowania nie przeprowadził dialogu technicznego, o którym mowa w art. 31a ustawy Pzp.
9. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania od momentu publicznego otwarcia ofert, z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.
10. Zainteresowani udostępnieniem dokumentacji powinni złożyć pisemny wniosek, ze wskazaniem dokumentów, z którymi chcą się zapoznać.
11. Przekazanie protokołu lub załączników następuje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
12. W przypadku protokołu lub załączników sporządzonych w postaci papierowej, jeżeli z przyczyn technicznych znacząco utrudnione jest udostępnienie tych dokumentów przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do udostępnienia dokumentów, Zamawiający informuje o tym wnioskodawcę oraz:
  - wyznaczy termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów,
  - wyznaczy członka komisji, w obecności, którego dokumenty będą udostępniane,
  - umożliwi kopiowanie dokumentów za odpłatnością (0,10 zł za stronę),Udostępnianie dokumentów może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego w czasie godzin pracy. Wykonawca nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać treści złożonych ofert za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu.
13. Jeżeli w wyniku udostępniania protokołu lub załączników, Zamawiający będzie musiał ponieść dodatkowe koszty związane ze wskazanym we wniosku sposobem udostępniania lub koniecznością przekształcania protokołu, to koszty te pokrywa Wykonawca.
14. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.



Załączniki do SIWZ:

1. Nr 1A i B - wzór oferty dla części A i B.
2. Nr 2A i 2B - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania dla części A i B.
3. Nr 3A i 3B - oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu dla części A i B.
4. Nr 4A i 4B - wzór umowy dla części A i B.
5. Nr 5A i 5B - oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej dla części A i B.
6. Nr 6A i 6B - wykazu robót budowlanych dla części A i B.
7. Nr 7A - wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia dla części A.
8. Nr 8A i 8B - wzór zobowiązania o oddaniu wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia dla części A i B.
9. Nr 9A i 9B - wzór oświadczenia o zatrudnieniu dla części A i B.
10. Nr 10A i 10B - wzór karty gwarancyjnej dla części A i B.
11. Nr 11A.1 - projekt wykonawczy: Budynek edukacyjny – spichlerz dla części A.  
Nr 11A.2 - dokumentacja zgłoszeniowa: Kompleksowy remont oraz przystosowanie do celów edukacyjnych obiektu „Domku Ogrodnika” w OHZ dla części A.  
Nr 11A.3 - dokumentacja zgłoszeniowa: Remont budynków w osadzie Florianka 105 (Izba Leśna) dla części A.  
Nr 11A.4 - projekt przesła ogrodzenia dla części A.  
Nr 11A.5 - dyspozycja wykonania prac: Wymiana pokrycia i konstrukcji dachu na sanitariacie przy Stawach Echo dla części A.
12. Nr 12A Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych dla części A.
13. Nr (13A.1-13A.5) - przedmiary robót dla części A.  
Nr (13B.1-13B.6) - przedmiary robót dla części B.
14. Nr 14 - lokalizacja obiektów na tle mapy Parku dla części B.
15. Nr 15 - lokalizacja obiektów na tle mapy Parku dla części A.
16. Nr (16B.1-16B.6) - dokumentacja fotograficzna dla części B.
17. Decyzje i zaświadczenia.